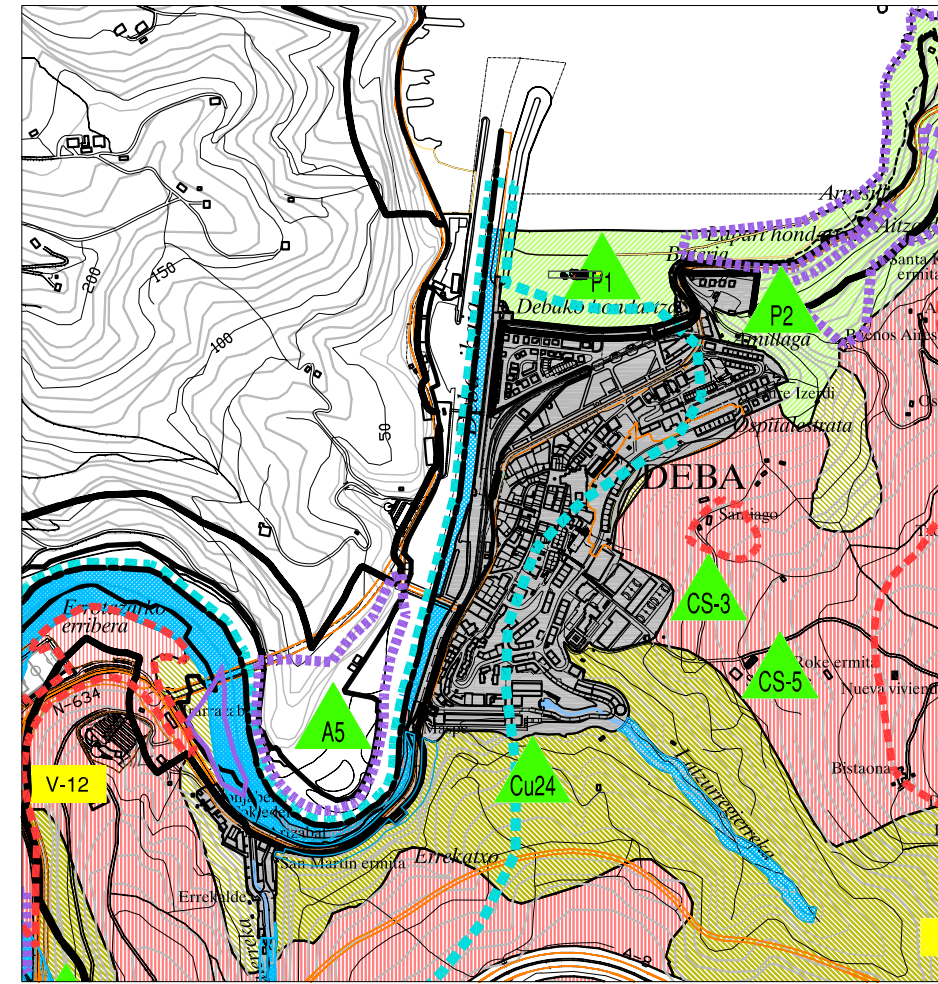


- LURZORU EZ HIRITARRAREN EZAUGARRITAPEN OROKORRA. LUR - ANTOLAKETAREN KATEGORIAK (0 ZONA)**  
 CATEGORÍAS DE ORDENACIÓN DEL SUELO (ZONA 0).
- D1 BABES BEREZIA ESPEZIAL PROTEKZIOA
  - D2 INGURUGIROAREN HOBEKUNTZA INGURUA AMBIENTAL
  - D3 MENDI LARREAK PASTIZALES MONTANOS
  - D4 LURRAZALEKO UREN BABESA PROTEKZIOA DE AGUAS SUPERFICIALES
  - D5 BASOA FORESTAL
  - D6 NEKAZARITZA ETA ABELTZANTZAKO ANDAZABALA SAMPAREA AGRICOLA/AGROPASTORAL
  - D7 BASERRI GUNEAK NUCLEOS RURALES
- BALDINTZATZALE GAINARRIAK**  
 CONDICIONANTES SUPERPUESTOS
- NATUR GUNEAK ETA INTERES DUTEN EREMUAK**  
 ESPACIOS NATURALES Y AREAS DE INTERES
- BAIESADUN NATUR GUNEAK (NATURA 2000 SAREA) ESPACIO NATURAL PROTEGIDO (RED NATURA 2000)
- INTERES NATURALISTIKOA DUTEN EREMUAK ETA INTERESA DUTEN BESTE LEKUGUNE BATZU GUNEAK**  
 AREAS DE INTERES NATURALISTICO Y OTROS ENCLAVES DE INTERES
- A1 AKANTILADOS Y RASA MAREAL. PUNTA ANTZURU MENDATA-SAKONETA.
  - A2 PARQUE DE ELORRRIA.
  - A3 MONTE ANDUZZ.
  - A4 BARRANCO DE ARRAMONDUI.
  - A5 RIA DEBA.
  - A6 RIOS Y ARRENDIOS.
  - A7 COMPLEJO KARSTICO DEL VALLE DE IASTUR.
  - A8 COMPLEJO KARSTICO DEL MONTE ERU. (IZARRATZ)
- INTERES ZIENTIFIKO ETA KULTURALEKO EREMUAK**  
 AREAS DE INTERES CIENTIFICO Y CULTURAL
- LARRABEL (ITXASO)
- LARRABEL ETA ITSASERTZEKOAK**  
 ACANTILADOS Y LITORAL
- P1 PLAYA DE SANTAGO.
  - P2 PLAYA DE ENDATA.
  - P3 PLAYA DE LAPAR.
  - P4 PLAYA DE SAKONETA.
- INTERESEKO GEOLOGIA EGITURAK DUTIZTENAK**  
 DE FORMACIONES GEOLOGICAS DE INTERES
- B1 AKANTILADOS Y RASA MAREAL. PUNTA ANTZURU MENDATA-SAKONETA.
  - B2 MONTE ANDUZZ.
  - B3 COMPLEJO KARSTICO DEL VALLE DE IASTUR.
  - B4 COMPLEJO KARSTICO DEL MONTE ERU. (IZARRATZ)
- ARKEOLOGIA INTERESA ETA MONUMENTU MEGALITIKOAK DUTIZTENAK**  
 DE INTERES ARQUEOLOGICO Y MONUMENTOS MEGALITICOS
- CS1 CAMINO DE SANTAGO. HOSPITAL DE SAGODA.
  - CS2 CAMINO DE SANTAGO. HOSPITAL DE SAGODA.
  - CS3 CAMINO DE SANTAGO. CALZADA DE ACCESO A SAN ROKE. POTOSA, CRUCES Y FUENTES.
  - CS4 CAMINO DE SANTAGO. ERMITA DE SAN SEBASTIAN DE ELORRRIA.
  - CS5 CAMINO DE SANTAGO. ERMITA DE SAN ROQUE.
  - CS6 CAMINO DE SANTAGO. ERMITA DE SANTA CATALINA.
- ARKEOLOGIA INTERESA ETA MONUMENTU MEGALITIKOAK DUTIZTENAK**  
 DE INTERES ARQUEOLOGICO Y MONUMENTOS MEGALITICOS
- CS1 CAMINO DE SANTAGO. HOSPITAL DE SAGODA.
  - CS2 CAMINO DE SANTAGO. HOSPITAL DE SAGODA.
  - CS3 CAMINO DE SANTAGO. CALZADA DE ACCESO A SAN ROKE. POTOSA, CRUCES Y FUENTES.
  - CS4 CAMINO DE SANTAGO. ERMITA DE SAN SEBASTIAN DE ELORRRIA.
  - CS5 CAMINO DE SANTAGO. ERMITA DE SAN ROQUE.
  - CS6 CAMINO DE SANTAGO. ERMITA DE SANTA CATALINA.
- OTROK**
- CS7 ERMITA.
  - CS8 ERMITA II.
  - CS9 ERMITA III.
  - CS10 ERMITA IV.
  - CS11 ERMITA V.
  - CS12 ERMITA VI.
  - CS13 ERMITA VII.
  - CS14 ERMITA VIII.
  - CS15 ERMITA IX.
  - CS16 ERMITA X.
  - CS17 ERMITA XI.
  - CS18 ERMITA XII.
  - CS19 ERMITA XIII.
  - CS20 ERMITA XIV.
  - CS21 ERMITA XV.
  - CS22 ERMITA XVI.
  - CS23 ERMITA XVII.
  - CS24 ERMITA XVIII.
  - CS25 ERMITA XIX.
  - CS26 ERMITA XX.
  - CS27 ERMITA XXI.
  - CS28 ERMITA XXII.
  - CS29 ERMITA XXIII.
  - CS30 ERMITA XXIV.
  - CS31 ERMITA XXV.
  - CS32 ERMITA XXVI.
  - CS33 ERMITA XXVII.
  - CS34 ERMITA XXVIII.
  - CS35 ERMITA XXIX.
  - CS36 ERMITA XXX.
  - CS37 ERMITA XXXI.
  - CS38 ERMITA XXXII.
  - CS39 ERMITA XXXIII.
  - CS40 ERMITA XXXIV.
  - CS41 ERMITA XXXV.
  - CS42 ERMITA XXXVI.
  - CS43 ERMITA XXXVII.
  - CS44 ERMITA XXXVIII.
  - CS45 ERMITA XXXIX.
  - CS46 ERMITA XL.
  - CS47 ERMITA XLI.
  - CS48 ERMITA XLII.
  - CS49 ERMITA XLIII.
  - CS50 ERMITA XLIV.
  - CS51 ERMITA XLV.
  - CS52 ERMITA XLVI.
  - CS53 ERMITA XLVII.
  - CS54 ERMITA XLVIII.
  - CS55 ERMITA XLIX.
  - CS56 ERMITA L.
  - CS57 ERMITA LI.
  - CS58 ERMITA LII.
  - CS59 ERMITA LIII.
  - CS60 ERMITA LIV.
  - CS61 ERMITA LV.
  - CS62 ERMITA LVI.
  - CS63 ERMITA LVII.
  - CS64 ERMITA LVIII.
  - CS65 ERMITA LIX.
  - CS66 ERMITA LX.
  - CS67 ERMITA LXI.
  - CS68 ERMITA LXII.
  - CS69 ERMITA LXIII.
  - CS70 ERMITA LXIV.
  - CS71 ERMITA LXV.
  - CS72 ERMITA LXVI.
  - CS73 ERMITA LXVII.
  - CS74 ERMITA LXVIII.
  - CS75 ERMITA LXIX.
  - CS76 ERMITA LXX.
  - CS77 ERMITA LXXI.
  - CS78 ERMITA LXXII.
  - CS79 ERMITA LXXIII.
  - CS80 ERMITA LXXIV.
  - CS81 ERMITA LXXV.
  - CS82 ERMITA LXXVI.
  - CS83 ERMITA LXXVII.
  - CS84 ERMITA LXXVIII.
  - CS85 ERMITA LXXIX.
  - CS86 ERMITA LXXX.
  - CS87 ERMITA LXXXI.
  - CS88 ERMITA LXXXII.
  - CS89 ERMITA LXXXIII.
  - CS90 ERMITA LXXXIV.
  - CS91 ERMITA LXXXV.
  - CS92 ERMITA LXXXVI.
  - CS93 ERMITA LXXXVII.
  - CS94 ERMITA LXXXVIII.
  - CS95 ERMITA LXXXIX.
  - CS96 ERMITA LXXXX.
  - CS97 ERMITA LXXXXI.
  - CS98 ERMITA LXXXXII.
  - CS99 ERMITA LXXXXIII.
  - CS100 ERMITA LXXXXIV.
- CONJUNTO MONUMENTALES BABESA**  
 PROTECCION DE CONJUNTO MONUMENTAL
- MO1 ESTACION MEGALITICA DE ARLUZE.
  - MO2 CUEVA DE EXAN Y SU ENTORNO.
  - MO3 CUEVA DE PRALLEZ I Y SU ENTORNO.
- HOLOGEOLOGIA ETA ITSASERTZA INTERESEKO EREMUAK**  
 AREAS DE INTERES HOLOGEOLOGICO Y LITORAL
- ITSASERTZA ETA PADURAK LITORAL Y MARISSIMAS
  - LURRAZKO AKUFEROEN BABESA PROTECCION DE ACUFEROS SUBTERRANIOS
  - NEKAZARITZA INTERESEKO EREMUAK AREAS DE INTERES AGRICOLA
- HOBEZTEKO EGITA BERRISKURATZEKO EREMUAK**  
 AREAS A MEJORAR Y/O RECUPERAR
- OO1 ZONA URBERGARA.
  - OO2 JUNTO A ZODOBERO.
  - O1 ANGOIO.
  - O2 TZINDUTURU.
  - O3 URBERGARA.
  - O4 GATZELU.
  - O5 FRENTE DE DOLZIBAR.
  - O6 IGARITA.
  - O7 NICOLAS DE IASTUR.
  - O8 CAMPING DE ITXASO.
  - O9 CAMPING DE ITZAR.
  - O10 CONTRACCIONES OSO.
  - O11 SANTIBARRA.
  - O12 BEER-LEBER.
  - O13 CANTERA APERIBAR.
  - O14 VALLE DE IASTUR.
  - O15 BARRANCOS AUTOPISTA.
  - O16 MARISSAS DE URZABAL.
  - O17 Km.33 N-634 (Entre la Taldarria y el acceso al O' Erdo-Berri).
  - O18 ACCESO A IASTUR POR SAGODA.
  - O19 C/ LOCATEBERRI, Frente a la cantera de Iastur.
  - O20 C/ ITXASURU (Itxasurru).
  - O21 DETRAS DE LA CANTERA DE SAGODA.
  - O22 ASMAO ZULO.
- ITSASOZKO ETA LURREZKO ZEDARRIPEN PUBLIKOA**  
 DESLINDE PUBLICO MARITIMO TERRESTRE
- ITSAS-ERITZA RIBERA
  - ITSASOZKO ETA LURREZKO ZEDARRIPENA DESLINDE MARITIMO TERRESTRE
  - BABES ZORCUNEA SERVICIUMARE DE PROTECCION
- LURZORU HIRITARRAREN AZALERA OSOA:** 48.982.499 m<sup>2</sup>  
**TOTAL SUPERFICIE SUELO NO URBANIZABLE:**



**DEBAKO PLANGINTZARAKO ARAU SUBSIDIARIOAK**  
**NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO DE DEBA**  
**5. ALDAKETA AU.12 OSIOKO EREMUARI DAGOKIONA**  
**MODIFICACIÓN N°5 REFERIDA AL ÁREA DE OSIO AU.12**

**I. INFORMAZIOA**  
**I. INFORMACION**

PLANOA Zbk.	<b>ESTADO LEGAL ACTUAL.</b> REVISION NN.SS. MARZO 2.007
<b>1.4</b>	<b>ESTRUCTURA GENERAL DEL TERRITORIO.</b> CATEGORIAS DE ORDENACION DEL SUELO NO URBANIZABLE
PLANO N°	
ESKALA 1/15.000 ESCALA	ABENDUA 2016 DICIEMBRE

ERAGILEA: Debako Udala TALDE ERAGILEAK: **SABAI** arkitektoak  
 Luclano Pagaegi Bilbao, arkitektoa

Debako arau subsidiarioen berrikuspena.  
 revisión de las normas subsidiarias de Deba.

TEXTU BATERATUA  
 TEXTO REFUNDIDO



Antolatzen duena: **Debako Udala**  
 Antolatzen duena: **Debako Udala**

ANTOLAMENDUA  
 lurraldearen egitura orokorra.  
 Lurzoruz ez-hiritarraren antolamendu kategoriak

ORDENACION  
 estructura general del territorio.  
 Categorías de ordenación del suelo no urbanizable

plano nº **49**  
 plano nº