

I.- CRITERIOS Y OBJETIVOS DE LA ORDENACION

SE PLANTEA LA CONSOLIDACIÓN DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE LA PARCELA.

II.- ORDENACION PORMENORIZADA

- **ORDENANZA DE TRAZADO**

	ACTUAL	CONSERVACION
SUPERFICIE PARCELA	185.80 m2	185.80 m2
SUPERFICIE LIBRE PARCELA	185.80 m2	185.80 m2

- **CONDICIONES DE ACTUACION URBANISTICA**

INTERVENCIONES URBANISTICAS QUE AFECTAN A LA PARCELA: NINGUNA

ADECUACION URBANISTICA: ELEMENTOS FUERA DE ORDENACION: NINGUNO

- **ORDENANZA DE PARCELACION**

PARCELA ACTUAL A CONSERVAR

- **ORDENANZA DE EDIFICACION**

PARCELA NO EDIFICABLE

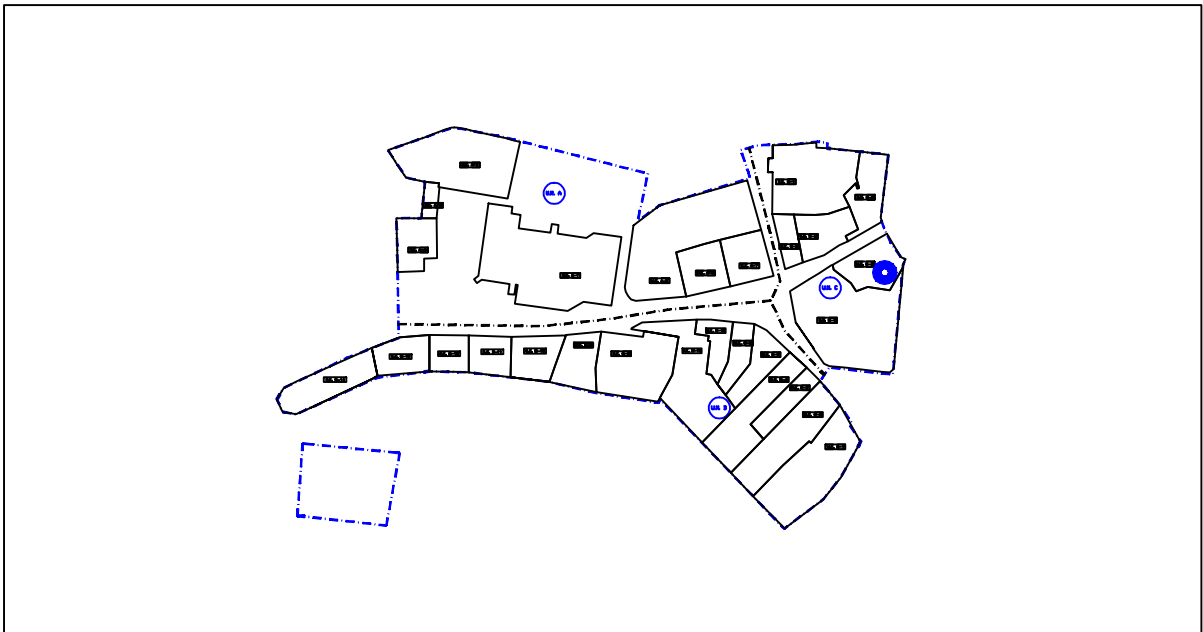
- **ORDENANZA DE USOS**

USOS PERMITIDOS:

-SUPERFICIE LIBRE DE PARCELA: JARDIN Y/O HUERTA

**III.-GRAFICOS
EMPLAZAMIENTO**

ESCALA :1/2000

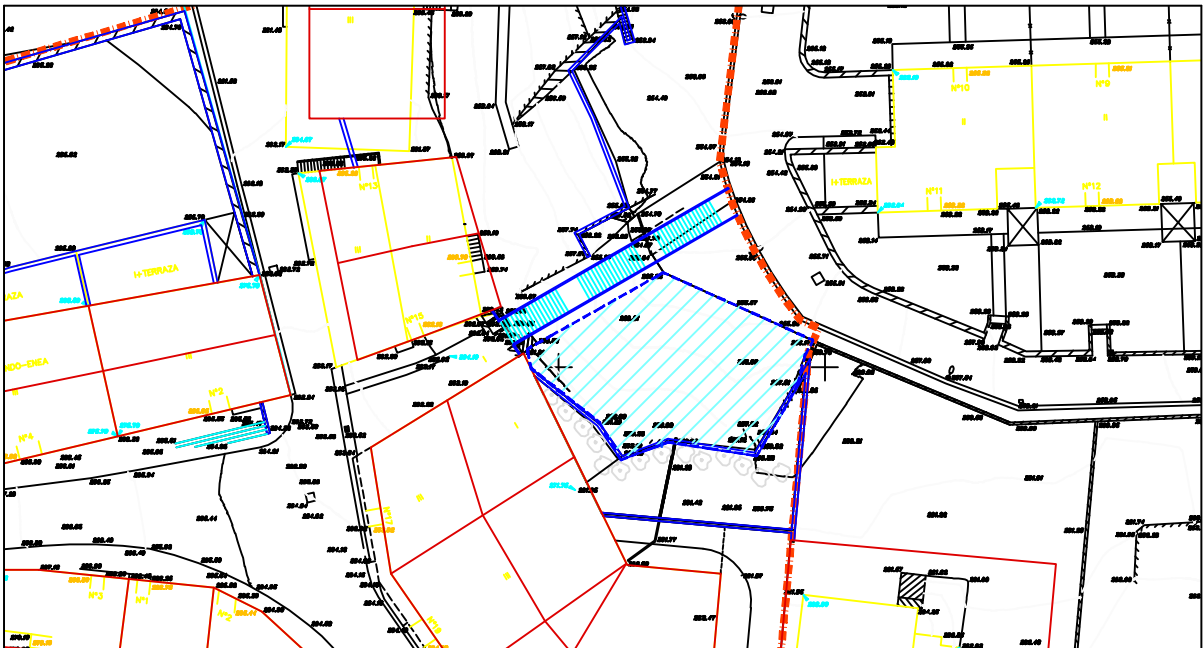


LEYENDA

	PARCELA EDIFICABLE PRIVADA		LIMITE UNIDAD EDIFICATORIA
	PARCELA EDIFICABLE EN PLANTA BAJA PRIVADA		EQUIPAMIENTO: EDIFICABLE/NO EDIFICABLE
	PARCELA EDIFICABLE EN PLANTA SEMISOTANO PRIVADA		SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
	PARCELA NO EDIFICABLE PRIVADA		FUERA DE ORDENACION
	SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO EN PLANTA BAJA		CESION DE U. DE EJECUCION

ORDENACION PORMENORIZADA

ESCALA :1/500



PARCELA C-5

**PLAN ESPECIAL DE REHABILITACION DEL CASCO HISTORICO DE ITZIAR
ITZIARKO ALDE ZAHARREKO BERRIKUNTZA PLAN BEREZIA
ORDENANZAS PARTICULARES ORDENANTZA PARTIKULARRAK**