

TOKI ADMINISTRAZIOA

3

ADMINISTRACIÓN LOCAL

DEBAKO UDALA

Iragarkia

Araututako jendaurreko informazio epea batere erreklama-zio edo oharpenik aurkeztu gabe iragan denez, behin betikotzat jo dira 2023ko irailaren 28an hartutako hasierako erabakiak, tasa, kuota, tarifa eta ordenantzak finkatu eta aldatzekoak, 2024ko urtarrilaren 1etik aurrerako ondorioekin. Aldatutako tes-tuak honakoak dira:

Ondasun higiezinaren gaineko zergaren kuotak finkatzeko funtsezko elementuak erregulatuko dituen ordenantza fiskala.

I. XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua.

Udal zerga honen erregulazio espezifikoa uztailaren 5eko 12/1989 Foru Arauak (4/2003ko martxoaren 19ko Foru Arau-aren bidez aldatutakoa) eta Ordenantza honetan jasotako aurrei-kusitakoek arautzen dute.

Udal honek, Ondasun Higiezinaren gaineko Zergari buruzko uz-tailaren 5eko 12/1989 Foru Arauko 14.3 artikulua ematen dion baimena erabiliz, ondorengo artikuluan ezarritako terminoetan finkatzen du zerga honen karga tasa.

II. GRABAMEN TASA

2. artikulua.

1. Hiri ondasunei aplikagarri zaien Ondasun Higiezinaren gai-neko Zergaren karga tasa eranskinean adierazten den ehune-koan geratuko da finkatuta.

2. Landa ondasunei aplikagarri zaien Ondasun Higiezinaren gaineko Zergaren karga tasa eranskinean adierazten den ehu-nekoan geratuko da finkatuta.

III. OINARRI EZARGARRIA ETA KUOTAK

3. artikulua.

1. Hiri Ondasunei aplikatutako Ondasun Higiezinaren gaineko Zergaren Oinarri Ezargarria, ondasun horien balio katastrala izango da.

2. Landa Ondasunei aplikagarri zaien Ondasun Higiezinaren gaineko Zergaren Oinarri Ezargarria, erregelamenduz onartutako balio katastrala izango da.

3. Zerga honen zehaztapena aurreko apartaduetan adie-razitako Oinarri Ezargarriari dagozkien karga tasak aplikatuz lor-tuko da Ordenantza honetako 2. artikuluan zehaztutakoaren ara-bera.

AYUNTAMIENTO DE DEBA

Anuncio

Transcurrido el plazo de información pública reglamentario sin que se haya presentado reclamación ni observación alguna, se han elevado a firmes y definitivos los acuerdos iniciales adoptados por el Pleno Municipal en sesión celebrada el día 28 de septiembre de 2023, sobre fijación y modificación de tipos, cuotas, tarifas y Ordenanzas, con efectos de 1.º de enero de 2024, cuyos textos modificados son del siguiente tenor:

Ordenanza fiscal reguladora de los elementos esenciales para determinar las cuotas del impuesto sobre bienes inmuebles.

I. DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.º

La regulación específica de este Impuesto Municipal se rige por la Norma Foral 12/1989, de 5 de julio modificada mediante la Norma Foral 4/2003 de 19 de marzo y por las previsiones contenidas en esta Ordenanza.

Este Ayuntamiento, haciendo uso de la autorización que le confiere el art. 14.3 de la Norma Foral 12/1989, de 5 de julio, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, fija el tipo de gravamen de este impuesto en los términos que se establecen en el artículo siguiente.

II. TIPOS DE GRAVAMEN

Artículo 2.º

1.º El tipo de gravamen del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicable a los bienes de naturaleza urbana queda fijado en el tanto por cien que se indica en el anexo.

2.º El tipo de gravamen del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicable a los bienes de naturaleza rústica, queda fijado en el tanto por cien que se indica en el anexo.

III. BASE IMPONIBLE Y CUOTAS

Artículo 3.º

1.º La Base Imponible del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicado a los Bienes de naturaleza Urbana, estará consti-tuido por su valor catastral.

2.º La Base Imponible del Impuesto de Bienes Inmuebles aplicable a los Bienes de naturaleza Rústica estará constituido por el valor catastral reglamentariamente aprobado.

3.º La determinación de la cuota de este Impuesto se ob-tiene aplicando a las Bases Imponibles expresadas en los apar-tados anteriores los tipos de gravamen respectivos, fijados en el art. 2.º de esta Ordenanza.

4. artikulua.

Subjeto pasiboaren edo alokatzearen edo erabilera lagatzearen bidez hirugarrenen ohiko bizileku ez diren bizileku erabilera ondasan higiezinak % 75 errekaruari lotuta egongo dira.

Egjazko ohiko bizileku ez diren bizileku erabilera ondasan higiezinak salbuetsita egongo dira errekaru hau aplikatuzetik, baldin inguruabar hauetakoren bat betetzen badute:

- Ostatutatze, ostatu, hostal... Jardueri atxikitatuak.
- Zerga horretan zerga hobariren bat gozatzen dutenak.
- Administrazio eskudunak mendekotasuna aitortuta duen senideren batekin errolatuta dauden pertsonen dagozkien etxebizitzak.
- Bere helburuen artean ondasan higiezina errentan ematearena duen erakunde publiko baten esku jarritakoak.
- Ordenaziotik kanpo, hondamen edo gestio urbanistikoari loturik daudenak.
- Hutsik dauden baserriak.
- Zahar etxeetan errolatutako pertsonen titulartasunekoak diren etxebizitzak.
- Familiakideekin errolatuta egonik, administrazio eskumendunak dependentsia aitortua dien pertsonen titulartasunekoak diren etxebizitzak.
- Modu jarraituan lanbide nahiz merkataritza jardueretarako direnak.
- Herentziaz jasotzen diren etxebizitzak bi urtez salbuetsiak mantenduko dira.

5. artikulua.

Hobariak zerga kuota osoaren gainean:

a) Kuota osoaren 100eko 50eko hobaria, betiere interesatuek obrei ekin aurretik hala eskatzen badute, honako ondasan higiezinaren kasuan: obra berrikoak nahiz haiek parekagarri diren eraberriketakoak, urbanizazio, eraikuntza eta sustapen inbiliarrioko enpresek egiten duten jardueraren xede direnean eta haien ibilgetuaren artean ageri ez direnean. Udal erabakirik ez badago, ondasan higiezin horiei artikulua honetan aurreikusten den gehienezko hobaria aplikatuko zaie.

Hobari hau aplikatzeko epea obrak hasi ondorengo zergalditik horiek amaitu ondorengo zergaldira bitartekoa izango da, eta betiere denbora horretan urbanizazio edo eraikuntza lanak benetan egiten badira. Epe horrek ezingo ditu inoiz hiru zergaldi gainditu.

b) Honako hobari hau proposatzen da: familia ugariarentzat, familia unitatearen PFEZko zerga oinarri orokorraren muga ezarrita. Hobarien portzentaia, diru-sarreraren eta seme-alaba kopuruaren arabera kalkulatu dira, honela hain zuzen:

Artículo 4.º

Aplicar un recargo del 75 % tratándose de bienes inmuebles de uso residencial que no constituyan la residencia habitual del sujeto pasivo o de terceros por arrendamiento o cesión de uso.

Estarán exentos de la aplicación de este recargo los bienes inmuebles de uso residencial sin residencia habitual efectiva en los que concurren alguna de las circunstancias siguientes:

- Los afectos a actividades de alojamiento, pensiones, hostales, etc.
- Los que gocen de alguna bonificación tributaria en el impuesto.
- Las viviendas cuya titularidad corresponda a personas que estén empadronadas con familiares que tengan reconocida una dependencia por la administración competente.
- Los puestos a disposición de alguna entidad pública que tenga entre sus fines la puesta en alquiler de los mismos.
- Los que están fuera de ordenación, declarados en ruina o sujetas a gestión urbanística.
- Los caseríos vacíos.
- Las viviendas cuya titularidad corresponda a personas empadronadas en residencias de la Tercera Edad.
- Viviendas cuya titularidad corresponda a personas que tengan reconocida una dependencia por la Administración competente y que estén empadronadas con familiares.
- Las dedicadas a actividades profesionales o comerciales, de forma continuada.
- Se mantendrán exentos durante dos años las viviendas adquiridas por herencia.

Artículo 5.º

Bonificación sobre la cuota íntegra del impuesto:

a) Una bonificación del 50 por 100 en la cuota íntegra del Impuesto, siempre que así se solicite por los interesados antes del inicio de las obras, para los inmuebles que constituyan el objeto de la actividad de las empresas de urbanización, construcción y promoción inmobiliaria tanto de la obra nueva como de rehabilitación equiparable a ésta, y no figuren entre los bienes de su inmovilizado.

El plazo de aplicación de esta bonificación comprenderá desde el período impositivo siguiente a aquel en que se inicien las obras hasta el posterior a la terminación de las mismas, siempre que durante ese tiempo se realicen obras de urbanización o construcción efectiva, y sin que, en ningún caso, pueda exceder de tres períodos impositivos.

b) Una bonificación para familias numerosas, tomando como referencia de la unidad familiar la base imponible general del IRPF. Los porcentajes de las bonificaciones se calcularán en función de los ingresos y del número de hijos de la siguiente manera:

	0 €tik 24.000 €ra (%)	24.000 €tik 50.000 €ra (%)	+ 50.000 €tik 75.000€ra (%)
3 seme/alaba	90	40	0
4 seme/alaba	90	60	25
5 seme/alaba edo gehiago	90	80	50

	0 € a 24.000 € (%)	24.000 € a 50.000 € (%)	+ 50.000 € hasta 75.000 € (%)
3 hij@s	90	40	0
4 hij@s	90	60	25
5 hij@s o más	90	80	50

Hobaria eskuratzeko baldintza Hauek dira:

- 1) Zergaren subjektu pasiboa, zergaduna, familia ugariaren titularra izan behar da.
- 2) Familiako kideak ezingo dute beste etxebizitzaren jabe izan.
- 3) Etxebizitzaren balio katastrala 180.304 euro edo gutxiagoko balioa izan beharko du.

Hobaria eskuratzeko aurkeztu behar diren agiriak:

- a) Eskaera egiten den momentuan indarrean dagoen familia ugariaren tituluaren fotokopia.
- b) Familia Liburuaren fotokopia.
- c) Bizikidetasunaren egiaztagiria.
- d) Familia unitateko Pertsona Fisikoen Errentaren Gaineko zergaren Aitorpena.
- e) Familiako inork beste etxebizitzarik ez duela ziurtatzen duen sujeta pasiboaren zinpeko aitorpena.

Hobariaren iraupena:

Hobariak eskaera egiten duen urtean bertan egingo den erreziboan izango ditu bere ondorioak; eskaerak urtero berritu behar dira.

IV. KUDEAKETA ARAUAK

6. artikulua.

1. Zerga honen kudeaketa, likidazio, bilketa eta ikuskapena Gipuzkoako Foru Diputazioaren gain eskuorde daiteke, Udal Batzarreak erabakitako terminoetan, edukian eta eremuan, horretarako dagokion hitzarmena izenpetuz.

2. Hartutako udal erabakia onartutakoan Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratuko da.

ERANSKINA

Hiri Ondasunen gaineko Zergari aplikagarri zaion karga tasa: hiri-lur, ondasun higiezinentzat: % 0,256.

Zona industrial eta tertziarioentzat: % 0,600.

Landa Ondasunen gaineko Zergari aplikagarri zaion karga tasa: % 0,967 da.

Udal jabari publikoaren erabilera pribatibo edo aprobetxamendu bereziagatik ordaindu beharreko tasak arautzen dituen ordenantza.

I. XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua.

Udal honek, Gipuzkoako Toki Ogasunak arautzen dituen Foru Arauari jarraiki, eranskinean zehazten diren tasak ezarri eta exijitzen ditu udal jabari publikoaren erabilera pribatiboagatik edo aprobetxamendu bereziagatik. Ordenantza honetan adierazten diren arauen arabera ezarri eta exijitzen dira tasa horiek, eta haren barruan geratzen dira jasota.

Los requisitos para acceder a la bonificación serán los siguientes:

- 1) El sujeto pasivo del Impuesto deberá de tener la condición de titular de familia numerosa.
- 2) Ningún miembro de la unidad familiar podrá ser propietario de otra vivienda.
- 3) El valor catastral de la vivienda deberá ser igual o inferior a 180.304 €.

Documentación a presentar para acceder a la bonificación:

- a) Fotocopia del título de familia numerosa que se encuentre vigente en el momento de la solicitud.
- b) Fotocopia del Libro de Familia.
- c) Certificado de convivencia.
- d) Declaración del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas de la unidad familiar.
- e) Declaración jurada del sujeto pasivo de que ningún miembro de la unidad familiar es propietario de otra vivienda.

Duración de la bonificación:

La bonificación tendrá efectos en el recibo que se emitirán en el año de la solicitud, debiendo de renovarse las solicitudes todos los años.

IV. NORMAS DE GESTIÓN

Artículo 6.º

1.º Las facultades de gestión, liquidación, recaudación e inspección de este Impuesto, podrán delegarse en la Diputación Foral de Gipuzkoa, en los términos, contenido y alcance que el Ayuntamiento Pleno determine, suscribiendo al efecto el correspondiente convenio.

2.º El acuerdo municipal adoptado se publicará en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa una vez aceptado.

ANEXO

Tipo de gravamen aplicable al Impuesto sobre Bienes de Naturaleza Urbana: residencial y comercial: 0,256 %.

Urbana, industrial y terciaria: 0,600 %.

Tipo de gravamen aplicable al Impuesto sobre Bienes Inmuebles de naturaleza Rústica: el 0,967 %.

Ordenanza reguladora de tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local.

I. DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.

Este Ayuntamiento, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa, establece y exige tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local especificados en el anexo, y según las normas contenidas en esta Ordenanza de las que aquéllas son parte integrante.

2. artikulua.

Ordenantza hau Udalaren lurralde eremu osoan aplikatuko da.

II. ZERGAGAIA

3. artikulua.

Udal jabari publikoaren erabilera pribatiboak edo haren aprobetxamendu bereziak eratzen du zergagaia.

III. SUBJEKTU PASIBOA

4. artikulua.

1. Honako hauek izango dira, zergadun bezala, subjektu pasiboak: pertsona fisikoak zein juridikoak, eta Gipuzkoako Zergen Foru Arau Orokorrak 33. artikuluan aipatzen dituen entitateak, baldin eta beren onura partikularerako gozatu, erabili edo aprobetxatzen badute modu berezian udal jabari publikoa, uztaillaren 5eko 11/1989 Foru Arauak, Gipuzkoako Toki Ogasunei buruzkoak 20.2 artikuluan jasotzen dituen kasuen arabera.

2. Espaloietan egokitutako ibilgailu sarrerak modu pribatiboan erabiltzeagatik edo haien aprobetxamendu bereziagatik ezartzen diren tasetan eta, oro bat, sarrera horiek eraiki, mantendu, aldatu edo kentzekotan, zergadunaren ordezkotzat hartuko dira ibilgailuen sarrera horiei sarbidea ematen dieten finka eta lokalen jabeak. Horiek, hala dagokienean, onuradun desberdinei jasanarazi ahal izango dizkiete kuotak.

3. Estatua, autonomia elkarteak eta entitate lokalak ez daude behartuta tasak ordaintzera herri jabariaren erabilera pribatibo edo aprobetxamendu bereziarengatik, zuzenean ustiatzen dituzten komunikazio zerbitzu publikoen aprobetxamenduetan eta, bereziki, herritarren segurtasunarekin edo defentsa nazionalarekin zerikusia duten guztietan.

5. artikulua.

Tasen ordainketa lizentziak beren izenean jasotzen dituztenek egingo dute, eta horien ezean, aprobetxamenduaren onuradun direnek.

IV. SALBUESPENAK, MURRIZPENAK ETA HOBARIAK

6. artikulua.

Salbuespenak edo bestelako onura fiskalak aplikagarri diren xedapen orokorretan ezarritakoaren arabera emango dira.

V. OINARRI EZARGARRIA

7. artikulua.

Oinarri ezargarria udal jabari publikoaren erabilera pribatibo edo aprobetxamendu berezia gauzatzen den unitate bakoitzak osatzen du, eranskinean jasotakoaren arabera.

VI. KUOTA

8. artikulua.

1. Zerga kuota, tarifa bat espreski erabakitako kopuru finko bat edo, bestela, bi prozedurak batera erabiliz finkatuko da, eranskinean ezarritakoaren arabera.

Artículo 2.

La Ordenanza se aplica en todo el ámbito territorial de este Ayuntamiento.

II. HECHO IMPONIBLE

Artículo 3.

Constituye el hecho imponible la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local.

III. SUJETO PASIVO

Artículo 4.

1. Son sujetos pasivos, en concepto de contribuyentes, las personas físicas y jurídicas y las entidades a que se refiere el artículo 33 de la Norma Foral General Tributaria del territorio Histórico de Gipuzkoa, que disfruten, utilicen o aprovechen especialmente el dominio público local en beneficio particular, conforme a alguno de los supuestos previstos en el artículo 20.2 de la Norma Foral 11/1989, de 5 de julio, reguladora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa.

2. En las tasas establecidas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial por entradas de vehículos o carruajes a través de las aceras y por su construcción, mantenimiento, modificación o supresión, tendrán la consideración de sustitutos del contribuyente, los propietarios de las fincas y locales a que den acceso dichas entradas de vehículos, quienes podrán repercutir, en su caso, las cuotas sobre los respectivos beneficiarios.

3. El Estado, las Comunidades Autónomas y las Entidades Locales no estarán obligados al pago de las Tasas por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público por los aprovechamientos inherentes a los servicios públicos de comunicaciones que exploten directamente y por todos los que inmediatamente interesen a la seguridad ciudadana o a la defensa nacional.

Artículo 5.

Las tasas se harán efectivas por aquéllos a cuyo favor se otorguen las licencias correspondientes o, en su defecto, por quienes se beneficien del aprovechamiento a cuyo favor se otorguen las licencias correspondientes o, en su defecto, por quienes se beneficien del aprovechamiento.

IV. EXENCIONES, REDUCCIONES Y BONIFICACIONES

Artículo 6.

La concesión de exenciones u otros beneficios fiscales se sujetará a lo que se establezca en las disposiciones generales de aplicación.

V. BASE IMPONIBLE

Artículo 7.

Constituye la base imponible cada una de las unidades en que se materialice la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local, en los términos contenidos en el anexo.

VI. CUOTA

Artículo 8.

1. La cuota tributaria consistirá, conforme a lo establecido en el anexo, en la cantidad resultante de aplicar una tarifa, una cantidad fija señalada al efecto, o la cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.

2. Erabilera pribatibo edo aprobetxamendu bereziak udal jabari publikoa suntsitu edo hondatzen duenean, onuradunak, behar den tasari aurre egiteaz gainera, osorik itzuli beharko ditu berreraikuntza edo konponketa gastuen kostuak, eta haren zenbatekoa alde zuzenetik ordaindu.

Kalteak konponezinak badira, udalak kalteordain bat jasoko du. Suntsitutako ondasunen pareko balioa izango du, edo bestela, kaltetutako ondasunen zenbatekoarena.

Entitate Lokalak ezingo ditu barkatu, ez osorik ez zati batean, apartatu honetan aipatzen diren kalteordainak edo diruzulketak.

VII. SORTZAPENA ETA ZERGALDIA

9. artikulua.

1. Udal jabari publikoaren erabilera pribatibo edo aprobetxamendu bereziagatik exijitzen den tasa hurrengo uneetan sortuko da zergagaiaren izaeraren arabera: erabilera pribatiboa edo aprobetxamendu berezia hasten denean, eta orduan zenbateko osoa edo haren zati bat aurrez ordaintzea exijitu daiteke, edo bestela, jardueran edo espedienteari hasiera ematen dion eskaera aurkezten denean; jarduera ez da egingo edo espedientea ez da izapidatuko dagokion ordainketa egiten ez bada.

2. Tasaren izaera materialak sortzapena aldizkakoa izatea exijitzen duenean, sortzapen hori urte bakoitzeko urtarilaren 1ean gertatutako da eta zergaldiak urte naturala hartuko du. Erabilera pribatiboa edo aprobetxamendu berezia hasi edo uzten denean, ordea, zergaldia zirkunstantzia horretara egokituko da, eta kuotan dagokion hainbanaketa egingo da eranskinean ezarritakoari jarraituz.

3. Jabari publikoa erabili edo aprobetxatzeko eskubidea burutu edo gauzatu gabe geratzen bada subjektu pasiboarekin zerikusirik ez duten arrazoiengatik, dagokion zenbatekoa itzuli egingo zaio.

VIII. LIKIDAZIO ETA ORDAINKETA

10. artikulua.

Entitate Lokalak kontzeptu bakoitzaren likidazioa egingo du, eta likidaturiko kopurua eskudirutan ordainduko da eranskinak exakzio bakoitzerako ezartzen dituen arau partikularrei jarraituz.

IX. TASEN KUDEAKETA

11. artikulua.

Ordenantza honetan arautzen diren tasak likidatu, bildu eta ikuskatzeari dagokion guztian, eta, halaber, zerga urrapenak kalifikatu eta kasu bakoitzean dagozkien zigorrak ezartzekoan, Gipuzkoako Zergen Foru Arau Orokorrean jasotakoa aplikatuko da.

ERANSKINA

TARIFAK

Eskumen publikoa okupatzeagatik diren tasak, hurrengo II zenbakian kaleari izendatzen zaion mailaren arabera erabilera bakoitzari dagozkionak izango dira.

A) epigrafea. Hesiak, aldamiok, zutabe eta astoak.

	€
1. Hesiak, aldamiok e.a. m ² eta eguneko:	
Lehen mailako kaleak	1,52
Bigarren mailako kaleak	1,21

2. Cuando la utilización privativa o el aprovechamiento especial lleve aparejada la destrucción o deterioro del dominio público local, el beneficiario, sin perjuicio del pago de la tasa a que hubiere lugar, estará obligado al reintegro del coste total de los respectivos gastos de reconstrucción o reparación y al depósito previo de su importe.

Si los daños fueran irreparables, la Entidad Local será indemnizada en cuantía igual al valor de los bienes destruidos o el importe del deterioro de los dañados.

La Entidad Local no podrá condonar total ni parcialmente las indemnizaciones y reintegros a que se refiere el presente apartado.

VII. DEVENGO Y PERÍODO IMPOSITIVO

Artículo 9.

1. La Tasa por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local se devengará, según la naturaleza de su hecho imponible, cuando se inicie el uso privativo o el aprovechamiento especial, pudiendo exigirse el depósito previo de su importe total o parcial, o cuando se presente la solicitud que inicie la actuación o el expediente, que no se realizará o tramitará sin que se haya efectuado el pago correspondiente.

2. Cuando la naturaleza material de la tasa exija el devengo periódico de ésta, el mismo tendrá lugar el día 1 de enero de cada año y el período impositivo comprenderá el año natural, salvo en los supuestos de inicio o cese en la utilización privativa o el aprovechamiento especial, en cuyo caso el período impositivo se ajustará a esa circunstancia con el consiguiente prorrateo en la cuota, en los términos establecidos en el anexo.

3. Cuando por causas no imputables al sujeto pasivo, el derecho a la utilización o aprovechamiento del dominio público no se preste o desarrolle, procederá la devolución del importe correspondiente.

VIII. LIQUIDACIÓN E INGRESO

Artículo 10.

Por la Entidad Local se practicará la liquidación que proceda por cada concepto, ingresándose en metálico la cantidad liquidada, conforme a las normas particulares de cada exacción contenidas en el anexo.

IX. GESTIÓN DE LAS TASAS

Artículo 11.

En todo lo relativo a la liquidación, recaudación e inspección de las Tasas reguladas por esta Ordenanza, así como la calificación de las infracciones tributarias y determinación de las sanciones que correspondan en cada caso, será de aplicación lo previsto en la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico de Gipuzkoa.

ANEXO

TARIFAS

Las tarifas por tasas por ocupación del dominio público son las que según la categoría asignada a la calle en el número II siguiente corresponde a cada tipo de aprovechamiento.

Epígrafe A). Vallas, andamios, puntales y asnillas.

	€
1. Vallas, andamios etc. Por metro cuadrado y día:	
Calles de 1.ª categoría	1,52
Calles de 2.ª categoría	1,21

	€
Hirugarren mailako kaleak	1,01
2. Hesitik kanpoko zutabe edo astoak. Metro-ko eta hilabeteko:	
Lehen mailako kaleak	2,70
Bigarren mailako kaleak (m ² /eguna)	2,05
Hirugarren mailako kaleak	1,75
3. Eraikin materialak: Metro karratu eta egun bakoitzagatik:	
Lehen mailako kaleak	3,54
Bigarren mailako kaleak	3,19
Hirugarren mailako kaleak	1,52
4. Kontenedoreak:	
Lehen, bigarren eta hirugarren mailako kaleak:	
– 10,10 €/egunean 5. egunera arte.	
– 6,56 €/egunean 6. egunetik aurrera.	
Tarifa aplikatzeko arauak:	

a) Epigrafe honek aipatzen dituen lanak bi hilabete baino denbora luzeagoz eteten badira justifikatutako arrazoirik gabe, tarifa honen aplikaziotik ateratzen diren zenbatekoek %eko 100eko gainkargua izango dute hirugarren hilabetetik aurrera, eta lanak bukatuak aprobetxamenduek segitzen dutenean, zenbatekoek %eko 20ko gainkargua izango dute.

b) Fatxadak birgaitze eta margoketa sustatzeko helburuarekin eta haiek estetikoki eta urbanistikoki hobetzeko, fatxadak margotu, zarpeatu eta birgaitzeko lanen ondorioz ipini beharreko hesi eta aldamioei dagozkien tarifek 100eko 75eko gutxitzea izango dute, betiere instalazio epealdia hiru hilabete baino gehiagokoa ez denean.

B) epigrafea. Ibilgailuak espaloietan zehar finken barrualdera sartzea eta horien aparkamendu-erreserba bide publikoan.

	€
1. Erabilera partikularrekoak: metro linealeko eta urteko:	
5 ibilgailu arte	41,88
6tik 15era	52,38
16tik 25era	62,87
26tik 40ra	94,27
41tik aurrera	136,09
2. Merkataritza erabilerakoak. Metro linealeko eta urteko	52,38
3. Bide publikoa gordetzea: Metro karratu urteko	58,85

Pisua 3 Tn baino gehiagokoa duten kamioiek, autobusek nahiz atoiak erabiltzen dituzten pasabideak direnean ezarritako tarifek % 50eko gainkargua izango dute.

Tarifak aplikatzeko arauak:

a) Espaloiko pasabidean zabalera zintarría jeitsirik dagoeneko metro karratuen arabera zehaztuko da zintarría dagoenean. Espaloiko zintarría jeitsirik ez balego eta espaloia kendu gabe balego, neurria guztira, kasu bakoitzeko lokal edo orubera sartzeko hutsunearen luzera erabilgarria izango da.

b) Lokal batek bi pasabide edo gehiago izango balitu, lehenak dagokion epigrafeen arabera ordainduko du tarifa eta gainerakoek dagokien tasaren % 50eko murrizketarekin.

c) Pasabideak jarri, mantendu, erreformatu nahiz kentzeko eta aparkalekuen erreserbarako eta horien seinalizaziorako gastuak, eskatzaileen kontu eta kargura izango dira.

	€
Calles de 3.ª categoría	1,01
2. Puntales o asnillas fuera de valla. Por cada metro lineal y mes:	
Calles de 1.ª categoría	2,70
Calles de 2.ª categoría (m ² /día)	2,05
Calles de 3.ª categoría	1,75
3. Materiales de construcción: Por cada metro cuadrado y día:	
Calles de 1.ª categoría	3,54
Calles de 2.ª categoría	3,19
Calles de 3.ª categoría	1,52
4. Contenedores:	
Calles de 1.ª, 2.ª y 3.ª categoría:	
– 10,10 €/día hasta el quinto día.	
– 6,56 €/día a partir del sexto día.	
Normas de aplicación de la tarifa:	

a) Cuando las obras a que se refiere este epígrafe se interrumpiesen durante un tiempo superior a dos meses sin causa justificada, las cuantías resultantes por aplicación de esta tarifa sufrirán un recargo del 100 % a partir del tercer mes y cuando finalizadas las obras continúen los aprovechamientos, las cuantías serán recargadas en un 20 %.

b) Con el fin de promocionar la rehabilitación y pintado de fachadas y contribuir a su mejora estética y urbanística, se reducirán en un 75 por 100 las tarifas correspondientes a las vallas y andamios que deban instalarse como consecuencia de obras de pintado, revoco y rehabilitación de las fachadas, siempre que el período de instalación no supere los tres meses.

Epígrafe B). Entrada de vehículos al interior de las fincas a través de las aceras y reserva de aparcamiento de los mismos en la vía pública.

	€
1. De uso particular. Por metro lineal y año:	
Hasta 5 vehículos	41,88
De 6 a 15 vehículos	52,38
De 16 a 25 vehículos	62,87
De 26 a 40 vehículos	94,27
De 41 en adelante	136,09
2. De uso mercantil. Por metro lineal y año	52,38
3. Reservas en la vía pública. Por m ² y año	58,85

Las tarifas establecidas experimentarán un recargo del 50 % cuando se trate de pasos utilizados por camiones de más de 3 Tn de peso total, autobuses o remolques.

Normas de aplicación de las tarifas:

a) El ancho de los pasos de acera se determinará por los metros lineales de bordillo rebajado en los casos en que exista dicho rebaje. Si el bordillo de la acera no estuviera rebajado, ni suprimida la misma, la media será, en toda su extensión, la de la longitud útil del hueco de entrada al local o solar que en cada caso se trate.

b) Si un mismo local tuviese dos o más pasos, el primero satisfará la tarifa con arreglo al epígrafe correspondiente y el resto con una reducción del 50 % de la tasa que corresponda.

c) Los gastos de instalación, conservación, reforma, retirada de pasos y reserva de aparcamientos, así como la señalización de los mismos, será de cuenta y cargo de los solicitantes.

C) epigrafea. FERIA eta herri jaietako postuak.

	m ² /egun
1. Taberna, kafetegí e.a.	1,35
2. Txurrotegí, txokolategí e.a.	1,35
3. Gaia. saltzeko etxolak	0,89
4. Izoziak saltzeko etxolak	1,14
5. Tonbolak, zozketak e.a.	1,35
6. Tiro txosnak	0,89
7. Ziboak, zaldiko-maldikoak	1,35
8. Auto-txoke pistak	1,35
9. Ikuskizun eta antzerkiak	0,10
10. Zirkoak	0,10
11. Azoka-esparru. Salmenta ibiltaria	5,16
12. Eskolak eta kirol materialaren alokairua	0,41

Tarifak aplikatzeko arauak:

Jaietako esparruko lurra adjudikatzeko enkante sistema erabiliko balitz, enkante hori kasu bakoitzean Udalak onartuko dituen oinarri eta baldintzen arabera egingo da.

Erabiltzaileen sarrera prezioa jaitsiz gero, zergaren % 100 diruz laguntzea erabakitzen da.

D) epigrafea. Udal bide publikoen lur, lurrazpi edo lurgainaren erabilera pribatibo edo aprobetxamendu berezia.

	€
1. Mahai, mahaitxo, aulki, zoladura, lorontzi, parasol edo antzerako instalazioak:	
Udako hiru-hilabeteetan zehar m ²	31,21
Udalditik kanpo, udako hiru-hilabeteke m ²	6,24

E) epigrafea. Kutxazain automatikoak.

	€
Urtean unitate bakoitzeko	395,31
Saltzeko makinak	115,97

F) epigrafea. Zerbitzuak ustiatzen dituzten enpresak.

Zerga-oinarria. Karga-tasa: Fakturazioa % 1,50.

G) Epigrafea. Gruak.

	m ² eta eguna (€)
Lehen mailako kaleak	0,356
Bigarren mailako kaleak	0,490
Hirugarren mailako kaleak	0,132

H) epigrafea. Kotxeen aparkalekuak erregulatutako guneetan.

Maiatzak 1etik 31ra: Asteburu eta jai egunetan.

Ekainak 1etik irailak 30era: egunero.

Epígrafe C). Puestos en ferias y festejos populares.

	m ² /día
1. Bares, cafés y similares.	1,35
2. Churrerías, chocolaterías etc.	1,35
3. Casetas venta de artículos	0,89
4. Casetas de venta de helados	1,14
5. Tómbolas, rifas etc.	1,35
6. Casetas de tiro	0,89
7. Columpios, caballitos etc.	1,35
8. Pistas de autos de choque	1,35
9. Espectáculos y teatros	0,10
10. Circos	0,10
11. Recinto ferial. Venta ambulante	5,16
12. Escuelas y alquiler de material deportivo	0,41

Normas de aplicación de las tarifas:

Si para la adjudicación de terrenos de los recintos feriados, se utilizara el sistema de subasta, ésta se celebrará con arreglo a las bases y condiciones que en cada caso acuerde el Ayuntamiento.

Se acuerda subvencionar el 100 % de la Tasa en caso de que procedan a reducir el precio de la entrada a los usuarios.

Epígrafe D). Utilización privativa o aprovechamiento especial del suelo, vuelo y subsuelo de las vías públicas municipales.

	€
1. Mesas, veladores, sillas, pavimentos, mace-tas, sombrillas o instalaciones similares:	
Durante tres meses de verano, por m ²	31,21
Fuera de temporada de verano temporada por m ²	6,24

Epígrafe E). Cajeros automáticos.

	€
Al año por unidad	395,31
Máquinas expendedoras	115,97

Epígrafe F). Empresas explotadoras de servicios.

Base Imponible. Tipo gravamen: Facturación 1,50 %.

Epígrafe G). Grúas.

	m ² y día (€)
Calles de 1.ª categoría	0,356
Calles de 2.ª categoría	0,490
Calles de 3.ª categoría	0,132

Epígrafe H). Estacionamiento de vehículos zonas reguladas.

1-31 mayo: fines de semana y festivos.

1 de junio a 30 de septiembre: diario.

1 sektorea. Gudarien plaza	30'	Dohainik
2 sektorea (negua) Estazioa. Gehienez 3 h.	1 h	0,50
Bertakoak udatiarrak	Dohainik 9:00 - 18:00 3 h gehienez	
Bertakoak udatiarrak	Dohainik 18:00-9:00	
2 sektorea (uda). Gehienez 3 h.	1 h	0,80

Bertakoak udatiarrak	Dohainik 9:00 - 18:00 gehienez 3 h	
Bertakoak udatiarrak	Dohainik 18:00-9:00	
3 sektorea (negua). Nafarroa plaza	Dohainik	
3 sektorea (uda). Nafarroa plaza. Gehienez 5 h	30'	1,00
	1 h	2,00
Bertakoak udatiarrak	3 € eguna	
Bertakoak udatiarrak	Dohainik 18:00 - 9:00	
4 sektorea (negua) Alameda Calbetón, Markiegi, Mariñel, Bastinuixa, Monreal	Dohainik	
4 sektorea (uda) Alameda Calbetón, Markiegi, Mariñel, Bastinuixa, Monreal	30'	1,00
	1 h	2,00
Bertakoak udatiarrak	Dohainik	
5 sektorea Danobat (negua)	Dohainik	
5 sektorea Danobat (uda)		
Turismoak	Dohainik	
Autokarabanak gehienez 72 ordu	Dohainik	
Karabanak	Debekatuta	
Bertakoak udatiarrak	Dohainik	
6 sektorea Miramar (negua). Bertakoak	Dohainik	
6 sektorea Miramar (uda). Bertakoak	Dohainik	
6 sektorea (negua) Herri gunea, Angulero, Astillero, Maxpe, Agirretxe, Mogel, Elizburu, Itziar bidea, Latzurregi, San Josepe, Osio, Ifar kalea, Itsas begi, Hondartza, Marinel eta Arrantzale kaleak	Dohainik	
6 sektorea (uda) Herri gunea, Angulero, Astillero, Maxpe, Agirretxe, Mogel, Elizburu, Itziar bidea, Latzurregi, San Josepe, Osio, Ifar kalea, Itsas begi, Hondartza, Marinel eta Arrantzale kaleak. Bertakoak	Dohainik	
6 sektorea (uztaila eta abuztua) eskolako patioa. Bertakoen eta udatiarren txartela	Dohainik	

7 sektorea Alde zaharra (urte osoan) Baimenduak soilik	Dohainik
Bertakoen txartel berezia (urte osoan)	50 €
Udatiarren txartela	50 € Maiatzak 1-irailak 30. 1 etxebizitzako
Lan txartela- bertakoak	30 € Maiatzak 1-irailak 30
Lan txartela- bertakoak ez direnak	60 € Maiatzak 1-irailak 30
Bertakoen txartela	5 €
Txartel galdua edo hondatua ordezte	5 €
Isunak	
TAO	60 €
Garaiz ordainduta	30 €
Baliogabetzea	10 €
Txartela iruzurrez erabiltzea	90 €
Gainontzeko isunak	Indarrean dagoen araudiaren arabera

Sector 1. Gudarien plaza	30'	Gratuito
Sector 2 (invierno) Estación. Máximo 3 h	1 h	0,50
Residentes veraneantes	Gratuito 9:00-18:00 máx. 3 h	
Residentes veraneantes	Gratuito 18:00-9:00	
Sector 2 (verano). Máximo 3 h.	1 h	0,80
Residentes veraneantes	Gratuito 9:00-18:00 máx. 3 h	
Residentes veraneantes	Gratuito 18:00-9:00	
Sector 3 (invierno). Nafarroa plaza	Gratuito	
Sector 3 (verano). Nafarroa plaza. Máximo 5 h	30'	1,00
	1 h	2,00
Residentes veraneantes	3 € día	

Residentes veraneantes	Gratuito 18:00-9:00	
Sector 4 (invierno) Alameda Calbetón, Markiegi, Mariñel, Bastinuixa, Monreal	Gratuito	
Sector 4 (verano) Alameda Calbetón, Markiegi, Mariñel, Bastinuixa, Monreal	30'	1,00
	1 h	2,00
Residentes veraneantes	Gratuito	
Sector 5 Danobat (invierno)	Gratuito	
Sector 5 Danobat (verano)		
Turismos	Gratuito	
Autocaravanas máximo 72 horas	Gratuito	
Caravanas	Prohibido	
Residentes veraneantes	Gratuito	
Sector 6 Miramar (invierno). Residentes	Gratuito	
Sector 6 Miramar (verano). Residentes	Gratuito	
Sector 6 (invierno) Herri gunea, Angulero, Astillero, Maxpe, Agirretxe, Mogel, Elizburu, Itziar bidea, Latzurregi, San Josepe, Osio, Ifar kalea, Itsas begi, Hondartza, Marinel eta Arrantzale kaleak	Gratuito	
Sector 6 (verano) Herri gunea, Angulero, Astillero, Maxpe, Agirretxe, Mogel, Elizburu, Itziar bidea, Latzurregi, San Josepe, Osio, Ifar kalea, Itsas begi, Hondartza, Marinel eta Arrantzale kaleak. Residentes	Gratuito	
Sector 6 (julio y agosto) Patio escuela. Tarjeta residente y veraneante	Gratuito	
Sector 7 Alde zaharra (todo el año). Sólo autorizados	Gratuito	
Tarjeta residente especial (todo el año)	50 €	
Tarjeta veraneante	50 € 1 mayo-30 setiembre 1 por vivienda	
Tarjeta trabajo-residentes	30 € 1 mayo-30 setiembre	

Tarjeta trabajo-no residentes	60 € 1 mayo-30 setiembre
Tarjeta residente	5 €
Sustitución de tarjeta perdida o deteriorada	5 €
Multas	
OTA	60 €
Pronto pago	30 €
Anulación	10 €
Uso fraudulento de la tarjeta	90 €
Resto multas	Según normativa vigente

Jarduera administratiboak burutzeagatik ordaindu beharreko tasen ordenantza arautzailea.

I. XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua.

Udal honek, Gipuzkoako Toki Ogasunak arautzen dituen Foru Arauari jarraiki eranskinean zehazten diren tasak ezarri eta exijitzen ditu zerbitzu publikoak eskaini eta jarduerak burutzeagatik. Ordenantza honetan adierazten diren arauen arabera ezarri eta exijitzen dira tasa horiek, eta haren barruan geratzen dira jasota.

2. artikulua.

Ordenantza hau Udalaren lurralde eremu osoan aplikatuko da.

II. ZERGAGAIA

3. artikulua.

Administrazio Lokalaren aldetik zerbitzu bat eskaintzeak edo jarduera bat burutzeak eratzten du zergagaia, dela eskatu delako, dela partikularren egintza edo hutsegiteen ondorioz zeharka probokatu delako.

III. SUBJEKTU PASIBOA

4. artikulua.

1. Honako hauek izango dira, zergadun bezala, subjektu pasiboak: pertsona fisikoak zein juridikoak, eta Gipuzkoako Zergen Foru Arau Orokorrak 33. artikuluan aipatzen dituen entitateak, zerbitzu edo jarduerak eskatzen dituztenean edo haien onura edo eragina jasotzen dutenean.

2. Zergadunaren ordezkotzat hartuko dira:

a) Etxebizitza edo lokalen okupatzaileei onura edo eragina dakarkieten zerbitzu edo jarduerengatik ezarritako tasetan: higiezin horien jabeak. Horiek, hala dagokienean, onuradun desberdinei jasanarazi ahal izango dizkiete kuotak.

Ordenanza reguladora de tasas por prestación de servicios públicos y realización de actividades administrativas.

I. DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.

Este Ayuntamiento, de acuerdo con la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa, establece y exige tasas por la prestación de los servicios y la realización de las actividades que se recogen en el anexo, en los términos de la presente Ordenanza, de las que aquéllas son parte integrante.

Artículo 2.

La Ordenanza se aplica en todo el ámbito territorial de este Ayuntamiento.

II. HECHO IMPONIBLE

Artículo 3.

Constituye el hecho imponible la efectiva prestación del servicio o realización de la actividad por la Administración Local, bien porque haya sido instada, bien porque indirectamente haya sido provocada por las acciones u omisiones de los particulares.

III. SUJETO PASIVO

Artículo 4.

1. Son sujetos pasivos, en concepto de contribuyentes, las personas físicas y jurídicas y las entidades a que se refiere el artículo 33 de la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico de Gipuzkoa, que soliciten los servicios o actividades o que resulten beneficiadas o afectadas por aquéllos.

2. Tendrán la condición de sustitutos del contribuyente:

a) En las tasas establecidas por razón de servicios o actividades que beneficien o afecten a los ocupantes de viviendas o locales, los propietarios de dichos inmuebles quienes podrán repercutir, en su caso, las cuotas sobre los respectivos beneficiarios.

b) Suhiltzaile zerbitzuengatik, aurrien prebentzioagatik, erai-kuntza eta eraipen zerbitzuengatik, salbamendukoengatik eta, oro har, pertsona eta ondasunak babesteko zerbitzuengatik ezarritako tasetan, zerbitzuaren mantenimendua barne, arriskuaren entitate edo sozietate aseguratzaileak.

c) Lurzoruari eta hiri antolaketari buruzko araudian jasota hirigintza lizentziak emateagatik ezarritako tasetan: obren eraikitzaileak edo kontratistak.

5. artikulua.

Tasak ordaintzera behartuta daude:

a) Partikularren eskariz egindako zerbitzu edo jardueren kasuan, eskaera egin dutenak.

b) Partikularrek eskatu ez baina, horien ekintza edo hutsegiteengatik, derrigorrezkoak gertatu diren zerbitzu edo jardueren kasuan, ekintza edo hutsegite horiek leporagarri dituztenak.

6. artikulua.

Ordenantza honetatik eratorzen diren zerga zorretan, subjektu pasiboarekin batera, tarifak aplikatzeko arauetan aipatzen diren pertsonak ere erantzungo dute.

IV. SALBUESPENAK, MURRIZTAPENAK ETA HOBARIAK

7. artikulua.

Salbuespenak edo bestelako onura fiskalak aplikagarri diren kedapen orokorretan ezarritakoaren arabera emango dira.

V. OINARRI EZARGARRIA

8. artikulua.

Oinarri ezargarrria zerbitzua gauzatzen den unitate bakoitzak eratzen du, eranskinean jasotakoaren arabera.

VI. KUOTA

9. artikulua.

1. Zerga kuota, tarifa bat, espreski erabakitako kopuru finko bat edo, bestela, bi prozedurak batera erabiliz finkatuko da, eranskinean ezarritakoaren arabera.

VII. SORTZAPENA ETA ZERGALDIA

10. artikulua.

1. Zerbitzua edo jarduera egiten denean sortzen da tasa.

VIII. LIKIDAZIOA ETA ORDAINKETA

11. artikulua.

Administrazio Lokalak kontzeptu bakoitzaren likidazioa egingo du, eta likidaturiko kopurua eskudirutan ordainduko da eranskinak exakzio bakoitzerako ezartzen dituen arau partikularrei jarraituz.

IX. TASEN KUDEAKETA

12. artikulua.

Ordenantza honetan arautzen diren tasak likidatu, bildu eta ikuskatzeari dagokion guztian, eta, halaber, zerga urrapenak kalifikatu eta kasu bakoitzean dagozkien zigorrak ezartzerakoan,

b) En las tasas establecidas por la prestación de servicios de prevención y extinción de incendios, de prevención de ruinas, construcciones y derribos, salvamentos y, en general, de protección de personas y bienes, comprendiéndose también el mantenimiento del servicio, las entidades o sociedades aseguradoras del riesgo.

c) En las tasas establecidas por el otorgamiento de las licencias urbanísticas previstas en la normativa sobre el suelo y ordenación urbana, los constructores y contratistas de obras.

Artículo 5.

Están obligados al pago de las tasas:

a) En el caso de servicios o actividades realizados a solicitud de los particulares, quienes lo soliciten.

b) En el caso de servicios o actividades realizados sin haber sido solicitados por los particulares, pero motivados por actuaciones u omisiones de ellos, aquéllos a quienes les sean imputables dichas actuaciones u omisiones.

Artículo 6.

Junto al sujeto pasivo de las deudas tributarias que se deriven de esta Ordenanza las personas que en su caso se mencionen en las normas de aplicación de las Tarifas.

IV. EXENCIONES, REDUCCIONES Y BONIFICACIONES

Artículo 7.

La concesión de exenciones u otros beneficios fiscales se sujetará a lo que se establezca en las disposiciones generales de aplicación.

V. BASE IMPONIBLE

Artículo 8.

Constituye la base imponible cada una de las unidades en que se materialice el servicio, en los términos contenidos en el anexo.

VI. CUOTA

Artículo 9.

1. La cuota tributaria consistirá, conforme a lo establecido en el anexo, en la cantidad resultante de aplicar una tarifa, una cantidad fija señalada al efecto, o la cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.

VII. DEVENGO Y PERIODO IMPOSITIVO

Artículo 10.

1. La Tasa se devenga cuando se realiza el servicio o actividad.

VIII. LIQUIDACIÓN E INGRESO

Artículo 11.

Por la Administración Local se practicará la liquidación que proceda por cada concepto, ingresándose la cantidad liquidada en metálico conforme a las normas particulares de cada exacción contenidas en el anexo.

IX. GESTIÓN DE LAS TASAS

Artículo 12.

En todo lo relativo a la liquidación, recaudación e inspección de las Tasas reguladas por esta Ordenanza, así como la calificación de las infracciones tributarias y determinación de las san-

Gipuzkoako Zergen Foru Arau Orokorrean jasotakoa aplikatuko da.

ERANSKINA

A) epigrafea. *Merkatu ibiltaria.*

Postu bakoitzeko m²/egunean: 1,21.

B) epigrafea. *Udal konpetentziadun beste zenbait.*

	€
Hirigintza arloko kontsulta edo argibideak	37,37
Hirigintzako lizentzien tramitazioa	47,47
Hirilur finken hondamen aitorpenerako espedienteak	71,08
Fotokopiak ateratzea:	
Kopia bakoitza, txuri-beltzean DIN A4	0,10
Kopia bakoitza, koloreetan DIN A4	0,20
Kopia bakoitza, txuri-beltzean DIN A3	0,15
Kopia bakoitza, koloreetan DIN A3	0,30
Udal liburutegiko galdutako txartela berritzea	3,00
Hileta zibilen espedienteak	42,16
Ekitaldi pribatuak Agirre Jauregiko ispiluen gelan	84,31
San Roke jaietako programa	1,00
Hautaketa-prozesuetan parte-hartzea	15,00
Pasabiderako plaka	60,00

C) epigrafea. *Hirigintzako egitasmoen kudeaketa.*

	€
Plan partzialak	1.496,38
Hirigintzako Proiektuak	1.496,38
Xehetasun azterketak	1.496,38
Arau Subsidiarioen aldaketa	1.496,38
Lursailak banatzea eta multzokatzea 15.000 m ² arteko finka	295,10
Lursailak banatzea eta multzokatzea 15.000 m ² tik gorako finka	490,34

D) epigrafea. *Establezimenduak irekitzeagatik tasak.*

Aldez aurreko jakinarazpena eta sailkatutako jarduera baimena behar duten jarduerak, eta jarduera hasi ondorengo udalaren kontrol jarduketagatik:

<i>Aldez aurreko jakinarazpenari lotutako jarduerak</i>	€
Finantza erakundeak	4.000
Saltokiak eta zerbitzuak:	
100 m ² artekoak	275
101etik 200 m ² -ra artekoak	485
200 m ² baino gehiagokoak	750
Nekazaritzako eta abeltzaintzako jarduerak:	
100 m ² artekoak	150
101etik 200 m ² -ra artekoak	250
200 m ² baino gehiagokoak	380
Besteak:	
100 m ² artekoak	350
101etik 200 m ² -ra artekoak	550
200 m ² baino gehiagokoak	900
Jarduera lizentziei lotutako jarduerak:	
Gasolindegia	4.000
Industriak:	
100 m ² artekoak	900
101etik 200 m ² -ra artekoak	1.800

cciones que correspondan en cada caso, será de aplicación lo previsto en la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico de Gipuzkoa.

ANEXO

Epígrafe A). *Mercado ambulante.*

Por cada puesto m²/día: 1,21.

Epígrafe B). *Otras materias de competencia municipal.*

	€
Consultas o informaciones urbanísticas	37,37
Tramitación de licencias urbanísticas	47,47
Expedientes de declaración de ruina fincas urbanas ..	71,08
Expedición de fotocopias:	
Copia en blanco y negro DIN A4	0,10
Copia en color DIN A4	0,20
Copia en blanco y negro DIN A3	0,15
Copia en color DIN A3	0,30
Renovación de tarjeta extraviada de la Biblioteca Municipal	3,00
Expediente funeral civil	42,16
Actos privados sala de los espejos Palacio Agirre	84,31
Programa de fiestas de San Roke	1,00
Participación en procesos selectivos	15,00
Placa vado	60,00

Epígrafe C). *Gestión de planes urbanísticos.*

	€
Planes parciales	1.496,38
Proyectos de urbanización	1.496,38
Estudios de detalle	1.496,38
Modificación Normas Subsidiarias	1.496,38
Expediente de segregación y agrupación. Parcela < 15.000 m ²	295,10
Expediente de segregación y agrupación. Parcela >15.000 m ²	490,34

Epígrafe D). *Tasas por licencias de apertura de establecimientos.*

Actividades sujetas a comunicación previa y licencia de actividad clasificada, y por la actuación municipal de control posterior al inicio de la actividad:

<i>Actividades sujetas a comunicación previa</i>	€
Entidades financieras	4.000
Comercios y servicios:	
Hasta 100 m ²	275
De 101 a 200 m ²	485
De más de 200 m ²	750
Actividades agropecuarias:	
Hasta 100 m ²	150
De 101 a 200 m ²	250
De más de 200 m ²	380
Otros:	
Hasta 100 m ²	350
De 101 a 200 m ²	550
De más de 200 m ²	900
Actividades sujetas a licencia de actividad:	
Estaciones de servicio o gasolineras	4.000
Industrias:	
Hasta 100 m ²	900
De 101 a 200 m ²	1.800

<i>Aldez aurreko jakinarazpenari lotutako jarduerak</i>	€
200 m ² baino gehiagokoak	2.500
Nekazaritzako eta abeltzaintzako jarduerak:	
100 m ² artekoak	200
101etik 200 m ² -ra artekoak	300
200 m ² baino gehiagokoak	450
Besteak:	
100 m ² artekoak	450
101etik 200 m ² -ra artekoak	780
200 m ² baino gehiagokoak	1.200
Irekieraren aurretiazko jakinarazpena jarduera lizentziei lotutako jarduerak:	
Gasolindegia	600
Industriak:	
100 m ² artekoak	135
101etik 200 m ² -ra artekoak	270
200 m ² baino gehiagokoak	375
Nekazaritzako eta abeltzaintzako jarduerak:	
100 m ² artekoak	30
101etik 200 m ² -ra artekoak	45
200 m ² baino gehiagokoak	67
Besteak:	
100 m ² artekoak	67
101etik 200 m ² -ra artekoak	117
200 m ² baino gehiagokoak	180

E) epigrafea. Amillagako eta Itziarko udal hilerrietan ematen diren zerbitzu tasak.

	€
Ehorzketa bakoitzeko	316,53
Gorpua hobotik ateratzea	151,60
Hilerrri barruan hil-hondakinak lekuz aldatzea	56,90
Panteoi garbiketa	42,59
Hormaune garbiketa	26,10
Hilobiaren garbiketa	21,96

F) epigrafea. Artzabalko udal hilerrian ematen diren zerbitzu tasak.

	€
Ehorzketak nitxoan:	
Lur azpian	366,83
Horman	316,13
Ehorzketak kolunbarioan	105,04
Ehorzketak hobi komunean edota errautsen parkean	70,70
Nitxoko hobotik ateratzea.	
Lur azpian	174,73
Horman	124,23
Kolunbarioko hobotik ateratzea	82,82
5 urte ehorztuta daudenak urteroko luzapena	15,15
Beilatokiaren erabilera eguneko	300,00
Beilatokiaren erabilera egun erdiko	180,00
Errautsak Amillagatik Artzabalera eramatea	70,00
Ekitaldi aretoaren erabilera	151,50
Hormako nitxoan: Granitozko plaka	155,00
Lurrazpiko nitxoan: Plaka luzea	10,00
Kolunbarioetan plaka	4,00

<i>Actividades sujetas a comunicación previa</i>	€
De más de 200 m ²	2.500
Actividades agropecuarias:	
Hasta 100 m ²	200
De 101 a 200 m ²	300
De más de 200 m ²	450
Otros:	
Hasta 100 m ²	450
De 101 a 200 m ²	780
De más de 200 m ²	1.200
Comunicación previa de apertura de actividades sujetas a licencia de actividad:	
Estaciones de servicio o gasolineras	600
Industrias:	
Hasta 100 m ²	135
De 101 a 200 m ²	270
De más de 200 m ²	375
Actividades agropecuarias:	
Hasta 100 m ²	30
De 101 a 200 m ²	45
De más de 200 m ²	67
Otros:	
Hasta 100 m ²	67
De 101 a 200 m ²	117
De más de 200 m ²	180

Epígrafe E). Tasas por la prestación de servicios en el cementerio de Amillaga y en el de Itziar.

	€
Por cada inhumación	316,53
Por cada exhumación	151,60
Por traslado de restos mortales dentro del propio cementerio	56,90
Por limpieza panteón	42,59
Por limpieza nicho	26,10
Por limpieza sepultura	21,96

Epígrafe F). Tasas por la prestación de servicios en el cementerio de Artzabal.

	€
Inhumaciones en nicho:	
Bajo tierra	366,83
En la pared	316,13
Inhumación en columbario	105,04
Inhumación en fosa común o en el parque de las cenizas	70,70
Exhumaciones desde nicho.	
Bajo tierra	174,73
En la pared	124,23
Exhumación desde columbario	82,82
Prórroga anual tras 5 años inhumado	15,15
Uso de velatorio por día	300,00
Uso velatorio medio día	180,00
Errautsak Amillagatik Artzabalera eramatea	70,00
Utilización sala de actos	151,50
Nichos en la pared: Placa de granito	155,00
Nichos bajo tierra: Placa larga	10,00
Placa en columbario	4,00

G) epigrafea. Zabor zerbitzu eta hiri hondakin solidoak.

	€
Etxebizitzako €/urteko	199,98
Baserriak eta etxebizitzak hirigarriak ez diren lurretan	115,70
Nekazalturismoak eta landetxeak:	
6 pertsona bitartean	115,70
7tik 12 pertsona bitartean	405,65
13 pertsonatik aurrera	753,36
Taberna, kafetegi eta antzerakoak €/urteko	1.083,87
Hotel, fonda, Jatetxe €/urteko	1.083,86
Merkataltegiak €/urteko	563,59
Jarduerarik gabeko lokalak € urteko	281,80
Soziedadeak, 35 bazkide bitartean €/urteko	481,53
Soziedadekoak, 35 eta 100 bazkide bitartean €/urteko	749,68
Soziedadeak, 100 bazkide baino gehiago €/urteko ...	1.017,84
Banketxe eta Aurrezki Kutxa €/urteko	1.084,08
Industriategiak mobimenduko	518,16
5 langile bitartean/urteko	712,88
6tik 15 langile bitartean urteko	1.035,93
16tik 50 langile bitartean urteko	1.749,97
51tik 75 langile bitartean urteko	2.333,02
75 langiletik aurrera urteko	2.923,07
Kontenedoreetako txartelak berritzea	2,22
Txakur kakak jasotzeko poltsak	3,33

H) epigrafea. Udal polikiroldegiaren eta Itziariko frontoien zerbitzuak.

– Polikiroldegiarena:

Epígrafe G). Tasas por el servicio de recogida de basuras y residuos sólidos urbanos.

	€
Por vivienda/año	199,98
Caseríos y viviendas en suelo no urbanizable	115,70
Agroturismos y casas rurales:	
Hasta 6 personas	115,70
Entre 7 y 12 personas	405,65
Más de 13 personas	753,36
Bares-cafeterías-cantinas y similares por año	1.083,87
Hoteles, fondas, restaurantes por año	1.083,86
Locales comerciales por año	563,59
Locales sin actividad año	281,80
Sociedades gastronómicas, hasta 35 socios, por año	481,53
Sociedades gastronómicas, entre 35 y 100 socios, por año	749,68
Sociedades, más de 100 socios, por año	1.017,84
Bancos/Cajas de Ahorro, por año	1.084,08
Locales Industriales por movimiento equivalente	518,16
Hasta 5 operarios/año	712,88
6 a 15 operarios/año	1.035,93
16 a 50 operarios/año	1.749,97
51 a 75 operarios/año	2.333,02
Más de 75 operarios, por año	2.923,07
Renovación tarjeta contenedores	2,22
Bolsa recogida excrementos perros	3,33

Epígrafe H). Servicios del polideportivo municipal y del frontón de Itziar.

– Del polideportivo:

Abonuak	Bazkid. urtean	Bazkid. urte ½	Bazkid. hilean
Familiak, seme-alabak 18 urte arte	185,00	103,00	
Bakarkakoa, 18 urtetik gorakoak	128,00	78,00	35,00
Bakarkakoa, 18 urtetik gorakoak langabezia	78,00	48,00	25,00
Bakarkakoa pentsioduna	78,00	48,00	20,00
Bakarkakoa ikasle-txartelarekin	78,00	48,00	20,00
Bakarkakoa desgaitua	78,00	48,00	20,00

Egunerako sarrera	Bazkide	Ez bazkide	Hilean
Bakarkakoa 18 urtetik berakoak fitness sala	Dohainik	2,50	3,00
Bakarkakoa 18 urtetik gorakoak fitness sala	Dohainik	5,00	6,00
Bakarkakoa balioanitzeko pista	Dohainik	2,50	

Zerbitzuak	Bazkide	Ez bazkide	Hilean
Sauna	Dohain	5,00	6,00

Zerbitzuak	Bazkide	Ez bazkide
Kantxa anitzaren alokairua		25,00
Estali gabeko kantxa 18 urtetik gorakoa		10,00
Estali gabeko kantxa 18 urtetik berakoa		6,00
Estali gabeko kantxa 16 urtetik berakoa	Dohain	
Spining birtuala (10 sesioko bonua)	Dohain	35,00

Zuzendutako jarduerak/hilekoak	Bazkide	Ez bazkide
Pilates	37,00	52,00
Spining	34,00	47,00
Multifitness	32,00	46,00
Fitbox	32,00	46,00
Zumba	32,00	46,00
Cross-fit hipt	42,00	60,00
Gazteak 3 saio astean	20,00	20,00
Arrauna	32,00	45,00
3-4 adina, astean 5 saio	12,00	12,00
Arte martzialak >16	34,00	47,00
Arte martzialak 6-12 urte	20,00	

Abonos	Socio año	Socio ½ año	Socio mes
Familiar, hijos hasta 18 años	185,00	103,00	
Individual a partir de 18 años	128,00	78,00	35,00
Individual > 18 años en paro	78,00	48,00	25,00
Individual pensionista	78,00	48,00	20,00
Individual carnet estudiante	78,00	48,00	20,00

Abonos	Socio año	Socio ½ año	Socio mes
Individual discapacitado	78,00	48,00	20,00

Entrada diaria	Socio	No socio	Mensual
Individual menor de 18 años sala fitness	Gratis	2,50	3,00
Individual mayor de 18 años sala fitness	Gratis	5,00	6,00
Individual pista polivalente	Gratis	2,50	

Servicios	Socio	No socio	mensual
Sauna	Gratis	5,00	6,00

Servicios	Socio	No socio
Alquiler cancha polivalente	25,00	25,00
Cancha descubierta de tenis > 18 años	10,00	10,00 + entrada
Cancha descubierta de tenis < 18 años	6,00	6,00 + entrada
Cancha descubierta de tenis <16 años	Gratis	
Spining virtual (bono 10 sesiones)	Gratis	35,00

Actividades dirigidas/Mes	Socio	No socio
Pilates	37,00	52,00
Spining	34,00	47,00
Multifitness	32,00	46,00
Fitbox	32,00	46,00
Zumba	32,00	46,00
Cross-fit hipt	42,00	60,00
Jóvenes 3 sesiones semana	20,00	20,00
Remo	32,00	45,00
Edad 3-4, 5 sesiones semana	12,00	12,00
Artes marciales >16	34,00	47,00
Artes marciales 6-12 años	20,00	

– Aldats frontoiarena:
Kirol jarduerak.

<i>Partikularrak</i>	€
Deba eta Itziarko auzokideak:	
Argiteriarik gabe (orduko)	8,00
Argiteriarekin (orduko)	12,00
Debatik kanpokoak:	
Argiteriarik gabe (orduko)	12,00
Argiteriarekin (orduko)	16,00
Lo egin eta dutxak erabili	5,00
– Itziarko frontoiarena: Kirol jarduerak.	
<i>Partikularrak</i>	€
Deba eta Itziarko auzokideak:	
Argiteriarik gabe (orduko)	6,00
Argiteriarekin (orduko)	10,00
Debatik kanpokoak:	
Argiteriarik gabe (orduko)	10,00
Argiteriarekin (orduko)	14,00
Lo egin eta dutxak erabili (gauko)	3,00
– Hondartzako kabinak:	
	€
Dutxa zerbitzu indibiduala	2,00
10eko bonoa	15,00
Denboraldia: ekainak 15-irailak 15	60,00
<i>I) epigrafea. Ibilgailuen ibilgetze eta erretiratzea.</i>	
	€
Txirinduak, trizikloak	6
Ibilgailu, turismo eta furgonetak.	
OTako arau-haustea	20
Zirkulazio arauen arau-haustea	25
<i>J) epigrafea. Udalekuak.</i>	
	€
– Udalekuak:	
Arrunta	50,00
Familia ugaria	45,00
Dsbl/dbe/gll	09,00
<i>K) epigrafea. Gozatuz jarduerak.</i>	

– Del Frontón Aldats:
Actividades deportivas.

<i>Particulares</i>	€
Vecinos de Deba-Itziar:	
Sin alumbrado (hora)	8,00
Con alumbrado (hora)	12,00
De fuera de Deba:	
Sin alumbrado (hora)	12,00
Con alumbrado (hora)	16,00
Dormir y utilizar las duchas	5,00
– Del Frontón de Itziar: Actividades deportivas.	
<i>Particulares</i>	€
Vecinos de Deba-Itziar:	
Sin alumbrado (hora)	6,00
Con alumbrado (hora)	10,00
De fuera de Deba:	
Sin alumbrado (hora)	10,00
Con alumbrado (hora)	14,00
Dormir y utilizar las duchas (noche)	3,00
– Cabinas de la playa:	
	€
Servicio individual ducha	2,00
Bono de 10	15,00
Temporada: 15 junio-15 septiembre	60,00
<i>Epígrafe I). Inmovilización y retirada de vehículos.</i>	
	€
Bicicletas, triciclos	6
Automóviles, turismos, furgonetas.	
Infracción OTA zona azul	20
Infracción normas circulación	25
<i>Epígrafe J). Udalekuak.</i>	
	€
– Udalekuak:	
Ordinario	50,00
Familia numerosa	45,00
Dsbl/dbe/gll	09,00
<i>Epígrafe K). Actividades Gozatuz.</i>	

	Arrunta	Familia ugaria	DSBL/DBE/GLL
Antzerkia LH 3, LH 4, LH 5, DBH. 4. Hileko	27,60	22,10	5,50
Antzerkia + 17 urte. Hileko	27,60	22,10	5,50
Sukaldaritza LH5-DBH 4. Hileko	43,25	34,60	8,65
Taila + 17 urte. Hileko	28,00	22,40	5,60
Zeramika + 17 urte. Hileko	34,65	27,75	6,90
Pintura+ 17 urte Hileko	27,60	22,10	5,50
Pintura LH2, LH 3, LH 4, LH 5-DBH 4. Hileko	27,60	22,10	5,50

	Arrunta	Familia ugaria	DSBL/DBE/GLL
Argazkilaritza + 17 urte. Hileko	27,60	22,10	5,50
Aisialdi anitza DBH1-DBH4. Hileko	28,00	20,90	9,60
Aisialdi anitza + 17 urte. Hileko	28,00	20,90	9,60

	Ordinario	Familia numerosa	DSBL/DBE/GLL
Teatro LH 3, LH 4, LH 5, DBH 4. Mensual	27,60	22,10	5,50
Teatro + 17 años. Mensual	27,60	22,10	5,50
Cocina LH5-DBH 4. Mensual	43,25	34,60	8,65
Talla + 17 años. Mensual	28,00	22,40	5,60
Cerámica + 17 años. Mensual	34,65	27,75	6,90
Pintura+ 17 años. Mensual	27,60	22,10	5,50
Pintura LH2, LH 3, LH 4, LH 5-DBH 4. Mensual	27,60	22,10	5,50
Fotografía + 17 años. Mensual	27,60	22,10	5,50
Multiocio DBH1-DBH4. Mensual	28,00	20,90	9,60
Multiocio + 17 años. Mensual	28,00	20,90	9,60

L) epigrafea. Uda kirola.

	Bazkide	Ez bazkide
Bodyboard	40,00	60,00
Surf	40,00	60,00
Piragüismo adina 11-16	40,00	60,00
Piragüismo + 16 urte	40,00	60,00
Remo Surf	40,00	60,00
Skate surf	40,00	60,00
Ajedrez	10,00	10,00

M) epigrafea. Eguneko Zentruko zerbitzuen prezioak.

	€
Podología Zerbitzua	15,60
Hileapaindegi Zerbitzua:	
Garbitu eta markatzea	8,94
Permanentea	30,10
Permanente erdia (goia)	23,21
Tntea	19,36
Tinte erdia	14,63
Moztea	6,44
Ilea konpontzea	4,14
Orraztea	3,47
Eskuz lehortzea	10,29
Krema	2,13
Bekainak	2,13

Epígrafe L). Uda kirola.

	Socio	No socio
Bodyboard	40,00	60,00
Surf	40,00	60,00
Piragüismo edad 11-16	40,00	60,00
Piragüismo + 16 años	40,00	60,00
Remo Surf	40,00	60,00
Skate surf	40,00	60,00
Ajedrez	10,00	10,00

Epígrafe M). Tarifa de precios servicios Centro Día.

	€
Servicio Podología	15,60
Servicio Peluquería:	
Lavar y marcar	8,94
Permanente	30,10
½ Permanente (superior)	23,21
Tinte	19,36
½ Tinte	14,63
Corte	6,44
Arreglo pelo	4,14
Peinar	3,47
Secador de mano	10,29
Crema.....	2,13
Cejas	2,13

	€
Depilazioa, goiko ezpaina	2,57
Koloredun pliza	3,14
Plis arrunta	3,02
Bitaminadun pliza	3,80
Tinte eta permanentea	48,78
Distirak	29,03
Aparra	2,18
Taberna-jantokia:	
Kafea	0,93
Kafe ebakia	1,04
Kafesnea	1,20
Deskafeinatua	1,20
Esnea	1,04
Kamamila	1,20
Karajiloa	1,45
Txokolatea	1,45
Coca-cola, Fanta, Kas	1,58
Tonika	1,45
Ura	1,20
Ura (txikia)	0,94
Irabiakiak	1,15
Garagardoa	1,58
Kaña	1,58
Zuritoa	1,04
Alkohol gabeko garagardo	1,58
Klara	1,04
Pika	1,78
Txitzizotzak	1,30
Salda	1,20
Tortila osoa	10,77
Olibak	1,30
Vermouth	1,78
Bitter Kas	1,58
Cadenas, Chinchón	1,58
María Brizard	1,68
Bazkaria	9,66
Bazkari berezia	12,64
Txikitoa	0,53
Ardoa (handia)	1,20
Ardo botella	4,18
Ardo botella berezia	6,01
Txikito berezia	1,78
Mosto	0,74
Konbinatuak	4,18
Garvey, Soberano	1,83
Magno, Terry	2,14
Sol y Sombra	1,78
Dic	2,62
Whisky	3,55
Sagardo txikitoa	0,58
Sagardoa	4,18
Codorniu extra	10,77
Farias	1,20
Zumoak	1,20
Txakoli	1,58
Ogitartekoak:	
Txorizo, saltxitxoia	4,18

	€
Depilación labio superior	2,57
Plis color	3,14
Plis normal	3,02
Plis vitaminas	3,80
Tinte y permanente	48,78
Brillos y vetas	29,03
Espuma	2,18
Servicio bar-comedor:	
Café	0,93
Café cortado	1,04
Café con leche	1,20
Descafeinado	1,20
Vaso de leche	1,04
Manzanilla	1,20
Carajillo	1,45
Chocolate	1,45
Coca-cola, Fanta, Kas	1,58
Tónica	1,45
Agua mineral	1,20
Agua (pequeña)	0,94
Batidos	1,15
Cerveza	1,58
Caña	1,58
Zurito	1,04
Cerveza sin alcohol	1,58
Clara	1,04
Pica	1,78
Pincho	1,30
Caldo	1,20
Tortilla entera	10,77
Aceitunas	1,30
Vermouth	1,78
Bitter Kas	1,58
Cadenas, Chinchón	1,58
María Brizard	1,68
Comida	9,66
Comida especial	12,64
Chiquito	0,53
Vino vaso grande	1,20
Botella de vino	4,18
Botella de vino especial	6,01
Vino especial	1,78
Mosto	0,74
Combinados	4,18
Garvey, Soberano	1,83
Magno, Terry	2,14
Sol y Sombra	1,78
Dic	2,62
Whisky	3,55
Txikito sidra	0,58
Sagardoa/sidra	4,18
Codorniu extra	10,77
Farias	1,20
Zumos	1,20
Txakoli	1,58
Bocadillos:	
Chorizo, salchichón	4,18

	€
Urdai azpikoa, gazta	4,81
Tortila (arraultza 1)	3,03
Tortila (arraultza 2)	3,61
Urdai azpiko tortila	4,18
Patata Tortila	3,03
Begetala	4,18
Solomoa	4,81
Urdaia	3,55
Razioak:	
Kroketa txikiak	4,81
Urdaiazpikoa	12,01
Rabak	5,42
Txorizo egosia	4,18
Oinezkoentzat janaria	3,66
Etxez etxeko laguntza zerbitzua:	
Laneguneko ordua	20,24
Asteburua eta jai egunak ordua	24,33
<i>N) epigrafea. Baserri bideak.</i>	
Egurra ateratzea: 0,40 €/m ³ .	
<i>O) epigrafea. Ikastaroak Itziazren.</i>	
Frantsesa:	
– 25 €/hilean (ordu bat astean).	
– 30 €/hilean (1,5 ordu astean).	
– 35 €/hilean (2 ordu astean).	
– 50 €/hilean banakakoak.	
Ingelesa:	
– 25 €/hilean (ordu bat astean).	
– 30 €/hilean (1,5 ordu astean).	
– 35 €/hilean (2 ordu astean).	
Errefortzu akademia:	
– 40 €/hilean (ordu bat astean).	
– 80 €/hilean (bi ordu astean).	
Euskal dantzak: 10 €/hilean.	
Trikitixa: 35 €/hilean.	
Panderoa: 20 €/hilean.	
Eskulanak eta zaharberritzea:	
– 25 €/hilean (2 ordu astean).	
– 40 €/hilean (4 ordu astean).	
Egur taila: 25 €/hilean.	
Puntua: 25 €/hilean (2 ordu astean).	
Joskintza: 25 €/hilean (2 ordu astean).	
Sentidantza (haurrentzat): 30 €/hilean (1,5 orduko saioak).	
Yoga: 20 €/hilean.	
Capoeira: 25 €/hilean.	
Hipopresiboak:	
– 29 €/hilean (ordu bat astean).	
– 42 €/hilean (2 ordu astean).	
Stretching balance: 29 €/hilean.	
Step fitness:	
– 25 €/hilean (ordu bat astean).	
– 42 €/hilean (2 ordu astean).	
Egokitzapen fisikoa: 25 €/hilean (ordu bat astean).	

	€
Jamón serrano, queso	4,81
Tortilla (1 huevo)	3,03
Tortilla (2 huevos)	3,61
Tortilla de jamón	4,18
Tortilla de patata	3,03
Vegetal	4,18
Lomo	4,81
Tocineta	3,55
Raciones:	
Mini croquetas	4,81
Jamón serrano	12,01
Calamares	5,42
Chorizo cocido	4,18
Comida para transeúntes	3,66
Servicio Ayuda a Domicilio:	
Precio hora días laborables	20,24
Precio hora fines de semana y festivos	24,33
<i>Epígrafe N). Caminos rurales.</i>	
Extracción madera: 0,40 €/m ³ .	
<i>Epígrafe O). Cursos en Itziaz.</i>	
Francés:	
– 25 €/mes (1 hora semana).	
– 30 €/mes (1,5 horas semana).	
– 35 €/mes (2 horas semana).	
– 50 €/mes individual.	
Inglés:	
– 25 €/mes (1 hora semana).	
– 30 €/mes (1,5 horas semana).	
– 35 €/mes (2 horas semana).	
Academia de refuerzo:	
– 40 €/mes (1 hora semana).	
– 80 €/mes (2 horas semana).	
Euskal dantzak: 10 €/mes.	
Trikitixa: 35 €/mes.	
Panderoa: 20 €/mes.	
Manualidades y restauración:	
– 25 €/mes (2 horas semana).	
– 40 €/mes (4 horas semana).	
Talla de madera: 25 €/mes.	
Punto: 25 €/mes (2 horas semana).	
Costura: 25 €/mes (2 horas semana).	
Sentidanza (niños): 30 €/mes (sesiones de 1,5 horas).	
Yoga: 20 €/mes.	
Capoeira: 25 €/mes.	
Hipopresivos:	
– 29 €/mes (1 hora semana).	
– 42 €/mes (2 horas semana).	
Stretching balance: 29 €/mes.	
Step fitness:	
– 25 €/mes (1 hora semana).	
– 42 €/mes (2 horas semana).	
Adaptación física: 25 €/mes (1 hora semana).	

Entrenatzaile pertsonala: 55 €/hilean (ordu bat astean).

Gimnasia funtzionala: 25 €/hilean (ordu bat astean).

P) epigrafea. Zezenketatako sarrerak.

	€
1 eta 2 atea	25,00
3 atea	19,00
4 atea	19,00
5 atea	22,00

Trakzio mekanikozko ibilgailuen gaineko zergaren kuotak finkatzeko elementuak erregulatzen dituen ordenantza fiskala.

I. XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua.

Derrigorrezko Udal Zerga honen erregulazio espezifikoak zaitailaren 5eko 14/1989 Foru Arauak (4/2003ko martxoaren 19ko Foru Arauaren bidez aldatutakoak) eta Ordenantza honetan jasotako aurreikuspenek arautzen dute.

Udal honek aipatutako Foru Arauaren 4.4. artikulua ematen dion zilegitasuna erabiliz, 1. atalean ezarritako gutxieneko kuotak zehazten ditu, otsailaren 1eko 4/1999 Foru Dekretuaren 11. artikulua aldatutakoak, eranskinean adierazitako koefizientea aplikatuz.

II. ZERGA KUOTA

2. artikulua.

Ordenantzaren tarifa-zerrendan azaltzen diren ibilgailu mota desberdinetarako urteko kuotak aldatzen dira, otsailaren 14ko 3/1994 Foru Dekretuak eta 1993ko abenduaren 29ko Estatuaren Aurrekontu Orokorreko 21. Legeak horretarako ezarritako kuotak aplikatuz. Beraz kuotak honako kopuru hauetan finkatuta geratzen dira:

Tarifa	€
A) Turismoak:	
9 zaldi fiskal baino gutxiagokoak	41,02
9tik 11,99 zaldi fiskal bitartekoak	82,05
12tik 13,99 zaldi fiskal bitartekoak	136,75
14tik 15,99 zaldi fiskal bitartekoak	203,13
16tik 19,99 zaldi fiskal bitartekoak	279,94
20 zaldi fiskaletik gorakoak	368,31
B) Autobusak:	
21 plaza baino gutxiagokoak	190,67
21etik 50 plazatarako bitartekoak	271,59
50 plaza baino gehiagokoak	339,47
C) Kamioak:	
Karga erabilgarria 1.000 kg baino gutxiagokoa dutenak	96,78
Karga erabilgarria 1.000tik 2.999 kg bitartekoa dutenak	190,67
Karga erabilgarria 2.999tik 9.999 kg bitartekoa dutenak	271,59
Karga erabilgarria 9.999 kg baino gehiagokoa dutenak	339,47
D) Traktoreak:	
16 zaldi fiskal baino gutxiagokoak	40,46
16tik 25 zaldi fiskal bitartekoak	63,56
25 zaldi fiskal baino gehiagokoak	190,67

Entrenador personal: 55 €/mes (1 hora semana).

Gimnasia funcional: 25 €/mes (1 hora semana).

Epígrafe P). Entradas novilladas.

	€
Puertas 1 y 2	25,00
Puerta 3	19,00
Puerta 4	19,00
Puerta 5	22,00

Ordenanza fiscal reguladora de los elementos esenciales para determinar las cuotas del impuesto sobre vehículos de tracción mecánica.

I. DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.º

La regulación específica de este impuesto municipal obligatorio se rige por la Norma Foral 14/1989, de 5 de julio modificado mediante Norma Foral 4/2003 de diecinueve de marzo y por las previsiones contenidas en esta Ordenanza.

Este Ayuntamiento, haciendo uso de la autorización que le confiere el artículo 4.º-4, de la Norma Foral referenciada, fija las cuotas mínimas establecidas en el apartado 1, modificadas por el artículo 11 del Decreto Foral 4/1999, de 27 de diciembre, mediante la aplicación del coeficiente que se expresa en el anexo.

II. CUOTA TRIBUTARIA

Artículo 2.º

Se modifican para las distintas clases y tipos de vehículos las cuotas anuales que figuran en el cuadro de tarifas de la Ordenanza, mediante la aplicación de las cuotas fijadas al efecto en la Ley n.º 21 de 29 diciembre de 1993 de Presupuestos Generales del Estado y Decreto Foral 3/1994 de 14 de febrero, quedando fijadas las cuotas en las siguientes cuantías:

Tarifa	€
A) Turismos:	
De menos de 9 caballos fiscales	41,02
De 9 hasta 11,99 caballos fiscales	82,05
De 12 hasta 13,99 caballos fiscales	136,75
De 14 hasta 15,99 caballos fiscales	203,13
De 16 hasta 19,99 caballos fiscales	279,94
De 20 caballos fiscales en adelante	368,31
B) Autobuses:	
De menos de 21 plazas	190,67
De 21 a 50 plazas	271,59
De más de 50 plazas	339,47
C) Camiones:	
De menos de 1.000 kg de carga útil	96,78
De 1.000 a 2.999 kg de carga útil	190,67
De más de 2.999 a 9.999 kg de carga útil	271,59
De más de 9.999 kg de carga útil	339,47
D) Tractores:	
De menos de 16 caballos fiscales	40,46
De 16 a 25 caballos fiscales	63,56
De más de 25 caballos fiscales	190,67

Tarifa	€
E) Trakzio mekanikozko ibilgailuek arrastazeko atoi eta erdi atoiak:	
Karga erabilgarria 1.000 kg baino gutxiagokoa eta 750 kg baino gehiagokoa dutenak	40,46
Karga erabilgarria 1.000tik 2.999 kg bitartekoa dutenak	63,56
Karga erabilgarria 2.999 kg-tik gorakoa dutenak	190,67
F) Beste ibilgailuak:	
Ziklomotoreak	10,12
125 c.c.-rainoko motozikletak	10,12
125etik 250 c.c.-rainoko motoz.	17,32
250etik 500 c.c.-rainoko motoz.	35,45
500etik 1.000 c.c.-rainoko motoz.	73,37
1.000 c.c.-tik goragoko motoz.	154,43

III. ZERGAREN KUDEAKETA

3. artikulua.

1. Zerga hau autoliquidazio erregimenean exigituko da, horretarako udal administrazioak Zerga honen subjektu pasiboari eta espedienteak izapidetzen dituzten Gestoriei emango dien ereduaren.

2. Zergaren ordainketa autoliquidazioa aurkezten den uanean egingo da.

4. artikulua.

Zerga hau ordaindu dela egiaztatuko duen dokumentua zorra kitatzen den uanean udal Administrazioak emango duen behin betiko ordainagiria izango da.

5. artikulua.

1. Zerga honen zorraren ordainketa eguneratuta daukara egiaztatuko duen ziurtagiria derrigor aurkeztu beharko da Trafikoko Buruzagitzan ondorengo espedienteak izapidetzeko eskaerei hasiera emateko:

- Zirkulatzeko ibilgailuaren gaitasun ziurtapena.
- Ibilgailuaren behin betiko baja.
- Ibilgailuen erreforma, bere sailkapena edo Zerga honen ondorioa aldatzen dituztenak.
- Ibilgailuaren transferentzia.
- Ibilgailuaren zirkulazio baimenean azaltzen den subjektu pasiboaren bizileku aldaketa.

2. Kuota korronteen ordainketa egiaztatuko duen ordainagiria aurkeztea ezinbestekoa izango da, hori aurkeztea eskatzen duten zergapeko ibilgailuen matrikulazio espedienteari hasiera emateko Trafiko Buruzagitzan.

IV. KUOTEN ITZULKETA

6. artikulua.

Ibilgailuaren behin betiko baja emango litzatekeen kasuan, subjektu pasiboaren alde izango diren kuota proportzionalak eta behin-behineko likidazioan soberan ordaindutakoak, Zergaren subjektu pasiboari itzuliko zaizkio behin betiko baja eta ibilgailuaren matrikulazioari buruzko dokumentazioa aurkezten duen momentuan.

V. HOBARIAK

7. artikulua.

Izaera orokorrean, hobaria eskaera egin ondorengo ekitalditik aurrera hasiko da aplikatzen, eta ez du atzeraeraginik izango. Dena den, onura fiskala likidazioa irmoa izan baino lehen eska-

Tarifa	€
E) Remolques y semirremolques arrastrados por vehículos de tracción mecánica:	
De menos de 1.000 y más de 750 kg de carga útil ...	40,46
De 1.000 a 2.999 kg de carga útil	63,56
De más de 2.999 kg de carga útil	190,67
F) Otros vehículos:	
Ciclomotores	10,12
Motocicletas hasta 125 c.c.	10,12
Motocicletas de más de 125 hasta 250 c.c.	17,32
Motocicletas de más de 250 hasta 500 c.c.	35,45
Motocicletas de más de 500 hasta 1.000 c.c.	73,37
Motocicletas de más de 1.000 c.c.	154,43

III. GESTIÓN DEL IMPUESTO

Artículo 3.º

1. Este Impuesto se exigirá en régimen de autoliquidación en el modelo que al efecto se facilitará por la Administración Municipal a los sujetos pasivos de este Impuesto y a las Gestorías que tramiten los correspondientes expedientes.

2. El pago del Impuesto se efectuará en el momento de la presentación de la autoliquidación.

Artículo 4.º

El documento acreditativo del pago de este Impuesto, será el recibo definitivo que expida la Administración municipal en el momento de liberar la deuda.

Artículo 5.º

1. La presentación del certificado acreditativo de estar al corriente del pago de la deuda tributaria de este Impuesto, es requisito indispensable para iniciar en la Jefatura de Tráfico la solicitud de tramitación de los expedientes sobre:

- La certificación de aptitud del vehículo para circular.
- La baja definitiva del vehículo.
- La reforma de los mismos, siempre que altere su clasificación o efectos de este Impuesto.
- La transferencia del vehículo.
- El cambio de domicilio del sujeto pasivo del que figure en el permiso de circulación del vehículo.

2. La presentación del recibo acreditativo del pago de las cuotas corrientes, será requisito indispensable para iniciar el expediente de matriculación en la Jefatura de Tráfico de los vehículos sujetos al Impuesto que requieran tal requisito.

IV. DEVOLUCIÓN DE CUOTAS

Artículo 6.º

Las cuotas proporcionales que resulten a favor del sujeto pasivo, en el supuesto de baja definitiva del vehículo, así como los excesos abonados en su caso en la liquidación provisional, serán devueltos a los sujetos pasivos del Impuesto en el momento de la presentación de la documentación relativa a la baja definitiva y a la matriculación del vehículo.

V. BONIFICACIONES

Artículo 7.º

Con carácter general, el efecto de la concesión de las bonificaciones empieza a partir del ejercicio siguiente a la fecha de la solicitud y no puede tener carácter retroactivo. No obstante,

tzen denean, onura emango da, baldin eta hobaria jasotzeko baldintzak zerga sortzen den egunean betetzen badira.

Hobaria interesdunek eskatu beharko dute ibilgailuaren ezau-garriak, matrikula eta onuraren zergatia adieraziz. Udal Adminis-trazioak hobaria onartu ondoren, agiri bat luzatuko du eman dela frogatzeko.

Ez dira tramitatuko, eta ondorioz, ezetsi egingo dira, eskaera egiten den unean, Udal honekin zorren bat duten titularren es-kaerak.

– Gutxi kutsatzen duten ibilgailuentzako hobaria:

Ibilgailu elektrikoek: % 75.

Energia elektrikoa eta erregaiak konbinatuz metodo hibridoa erabiltzen duten ibilgailuetan: % 50.

Hobaria 4 urtez emango da, betiere, ibilgailuaren lehenengo matrikulaziotik zenbatuta.

Hiri izaerako lursailen balio gehikuntzaren gaineko zerga arautzeko Ordenantza Fiskala.

I. KAPITULUA

IZAERA ETA ZERGAGAIA

1. artikulua.

Gipuzkoako Toki Ogasunak Arautzen dituen uztaileen 5eko 11/1989 Foru Araueko 3. Sekzioko III. Atalburuan eta zergari buruzko 16/1989 berariazko araeuan xedatutakoaz, zein 7/2021 Foru Dekretu-Araua, azaroaren 16koa, Hirilurren Balio Gehikuntzaren gaineko Zergari buruzko uztaileen 5eko 16/1989 Foru Araua Konstituzio Auzitegiaren jurisprudentziara egokitzeaz bat, hiri-izaerako lursailen balio gehikuntzaren gaineko zerga arautu eta galdatzen da.

2. artikulua.

Hiri-lur batek zerga-aldian irabazi duen balioa izango da zerga-gaia, hau da, hiri-lur horren jabetza edozein titulu erabiliz eskuz aldatu edo jabaria mugatzen duen gauzekiko eskubide- ren bat eratu edota eskuz aldatu bitartean irabazitakoa. Harta- rako, aski izango da hiri-lur kontsideratzea egotea Ondasun Higiezinaren gaineko Zergarako, eta berdin izango dio katastroan edo katastroko zergaren erroldan hala jasota edo jaso gabe ego- tea.

3. artikulua.

1. Ondasun Higiezinaren gaineko Zergan landa-lur jota da- goen lurrak irabazten duen balioak ez du zerga hau ordaindu beharrik izango.

2. Jarduera atalen batean sartu gabe egonik Elkarteen gai- neko Zergaren araudi berezia ezartzen zaien hiri-lurrek ere ez dute zerga honenik ordaindu beharrik izango eskualdatzea era- giketa hauetako baten ondorioz egiten bada: batzea, banatzea, aktibo ekartzea, balore trukatzea eta aktibo nahiz pasibo laga- tze globalak egitea. Dena dela, ordaindu egin behar da 7/1996 Foru Arauko 101 artikulua edo hura aldatzeko emandako beste arauaren baten babesean egindako lur ekarpenak egite- koan.

3. Ezkontideek ezkontza-sozietateari egindako ondasun- eta eskubide-ekarpenak, haien alde eta ordainetan egindako es- leipenak eta ezkontideei beren hartzeko komunak ordainetan egindako eskualdaketak ez daude zerga honen mende.

Xedapen bera aplikatuko da, aurreko paragrafoan aipatuta- ko kasu berberetan, izatezko bikoteak arautzen dituen maiatza-

quando el beneficio fiscal se solicite antes de que la liquidación sea firme, se concederá si en la fecha del devengo del tributo concurren los requisitos exigidos para su disfrute.

Los interesados deberán instar su concesión indicando las características del vehículo, su matrícula y causa del beneficio. Declarada ésta por la Administración Municipal, se expedirá un documento que acredite su concesión.

No se tramitarán y por tanto quedarán desestimadas aque- llas solicitudes cuyos titulares mantengan deuda en éste Ayun- tamiento en el momento de la solicitud.

– Bonificación vehículos de contaminación reducida:

Vehículos eléctricos: 75 %.

Vehículos híbridos que combinen energía eléctrica y carbu- rante: 50 %.

Se aplicará por un período máximo de 4 años contados des- de la fecha de la primera matriculación del vehículo.

Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre el incremento de valor de los terrenos de naturaleza ur- bana.

CAPÍTULO I

NATURALEZA Y HECHO IMPONIBLE

Artículo 1.

De conformidad con lo dispuesto en la Norma Foral 11/1989 de 5 de julio, reguladora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa, y con la Norma Foral 16/1989 el Decreto Foral-Norma 7/2021, de 16 de noviembre, de adaptación de la Norma Foral 16/1989, de 5 de julio, del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana a la jurisprudencia del Tribunal Constitucional específicas del impuesto, se regula y exige el im- puesto sobre el incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana.

Artículo 2.

Constituye el hecho imponible del Impuesto el incremento de valor que haya experimentado durante el período impositivo, los terrenos que deban tener la consideración de urbanos a efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, con independen- cia de que estén o no contemplados como tales en el Catastro, o en el Padrón de dicho impuesto, cuya propiedad se transmita por cualquier título, o sobre los que se constituya o transmita cualquier derecho real de goce, limitativo del dominio.

Artículo 3.

1. No está sujeto a este impuesto el incremento de valor que experimenten los terrenos que tengan la consideración de rústicos a efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

2. No está sujeto a este impuesto el incremento de valor que experimenten los terrenos de naturaleza urbana, con oca- sión de las transmisiones derivadas de operaciones de fusio- nes, escisiones, aportaciones de activos, canje de valores y ce- siones globales del activo y del pasivo, a las que se les aplica el régimen especial en el Impuesto sobre Sociedades, salvo las de aportación de terreno al amparo del art. 101 de la Norma Foral 7/1996 o norma que la modifique, cuando no se hallen inte- gradas en una rama de actividad.

3. No están sujetos a este impuesto los supuestos de aportaciones de bienes y derechos realizadas por los cónyuges a la sociedad conyugal, adjudicaciones que a su favor y en pago de ellas se verifiquen y transmisiones que se hagan a los cón- yuges en pago de sus haberes comunes.

Igual disposición se aplicará, en los mismos supuestos a que se refiere el párrafo anterior, respecto de las aportaciones

ren 7ko 2/2003 Legean xedatutakoaren arabera eraturako izatezko bikoteko kideek egiten dituzten ekarpen, esleipen eta eskualdatzeei dagokienez.

Era berean, ez da zergaren mende egongo honako kasu hauean: ezkontideen artean, maiatzaren 7ko 2/2003 Legean xedatutakoaren arabera eraturako izatezko bikoteko kideen artean edo seme-alaben alde ondasun higiezinak eskualdatzen direnean, ezkontzako deuseztasun-, banantze- edo dibortzio-kasuetan edo izatezko bikotearen azkentze-kasuetan epaiak betetzearen ondorioz, ezkontzako erregimen ekonomikoa edo ondare-araubide ekonomikoa edozein dela ere.

4. Lurren eskualdaketa ez dira egongo zergari lotuta eskualdaketa eta eskurapen datetan haien balioen artean dagoen diferentzia kalkulatzeko balio gehikuntzarik ez dela izan egiaztatzen denean.

Horretarako, balio gehikuntzarik ez dela izan frogatu nahi duen pertsona edo entitate interesdunak eskualdaketa aitortu beharko du, eta eskualdaketa eta eskurapena dokumentatzen dituzten tituluak aurkeztu ere bai.

Eskualdaketa balio gehikuntzarik ez dela izan egiaztatzeke, honako hau hartuko da lurraren eskualdaketa edo eskurapen balioetat kasu bakoitzean: eragiketa dokumentatzen duen tituluan ageri dena edo, kasu bada, Zerga Administrazioak egiaztatutakoa. Ondorio horietarako, eragiketa horietan izandako gastuak edo aplikatutako tributuoak ezingo dira konputatu, eta ez da inolako eguneratzerik izango denbora igarotzeagatik.

Higiezinaren eskualdaketa lurzorua eta eraikuntza sartzen direnean, lurzoruaren balioetat hartuko da zergaren sortzapean egunean lurraren katastro balioak katastro balio osoarekiko duen proportzioa aplikatuta ateratzen dena, eta proportzio hori aplikatuko zaie bai eskualdaketa balioari eta, hala badagokio, baita eskurapen balioari ere.

Eskurapena edo eskualdaketa kostu gabekoa izan bada, aurreko paragrafoetako erregelak izango dira aplikagarriak, eta, hala dagokionean, gorago aipatutako bi balio konpararrietatik lehenengotzat oinordetzen eta dohaintzen gaineko zergan aitortutakoa hartuko da.

Apartatu honetan aipatutako higiezinaren ondorengo eskualdaketa, lurren balio gehikuntza zenbat urtetan sortu den konputatzeko, higiezina eskuratu aurreko denbora ez da kontuan hartuko. Ondasun higiezinaren ekarpen edo eskualdaketei ez zaie aplikatuko paragrafo honetan xedatutakoa zergari lotuta ez dardenean.

II. KAPITULUA

SALBUESPENAK

4. artikulua.

1. Balio gehikuntzak zerga honetatik salbuetsiko dira egintza hauen ondorio direnean:

a) Zortasun eskubideak eratzea eta eskualdatzea.

b) Uztailaren 5eko 12/1989 Foru Arauak, Ondasun Higiezinaren gaineko Zergarenak, 4.2.e) artikuluan aurreikusten duen salbuespena aplikagarri duten ondasunak eskualdatzea, baldin eta haien jabeek edo ondasun eskubideen titularrek frogaturik uzten badute ondasun higiezin horiek artatu, hobetu edo birgaitzeko obrak euren kontura egin dituztela.

Salbuspen honen eraginkortasunaren baldintza artapen, hobekuntza edo birgaitzuntza obrak udal baimenari benetan lotzea

adjudicaciones y transmisiones que efectúen los miembros de la pareja de hecho constituida con arreglo a lo dispuesto en la Ley 2/2003, de 7 de mayo, reguladora de las parejas de hecho.

Tampoco se producirá la sujeción al Impuesto en los supuestos de transmisiones de bienes inmuebles entre cónyuges, entre miembros de la pareja de hecho constituida con arreglo a lo dispuesto en la Ley 2/2003, de 7 de mayo, o a favor de los hijos, como consecuencia del cumplimiento de sentencias en los casos de nulidad, separación o divorcio matrimonial o extinción de la pareja de hecho, sea cual sea el régimen económico matrimonial o el régimen económico patrimonial, respectivamente.

4. No se producirá la sujeción al impuesto en las transmisiones de terrenos respecto de los cuales se constata la inexistencia de incremento de valor por diferencia entre los valores de dichos terrenos en las fechas de transmisión y adquisición.

Para ello, la persona o entidad interesada en acreditar la inexistencia de incremento de valor deberá declarar la transmisión, así como aportar los títulos que documenten la transmisión y la adquisición.

Para constatar la inexistencia de incremento de valor, como valor de transmisión o de adquisición del terreno se tomará en cada caso el mayor de los siguientes valores, sin que a estos efectos puedan computarse los gastos o tributos que graven dichas operaciones, ni efectuarse ninguna actualización por el transcurso del tiempo: el que conste en el título que documente la operación o el comprobado, en su caso, por la Administración tributaria.

Cuando se trate de la transmisión de un inmueble en el que haya suelo y construcción, se tomará como valor del suelo a estos efectos el que resulte de aplicar la proporción que represente en la fecha de devengo del impuesto el valor catastral del terreno respecto del valor catastral total y esta proporción se aplicará tanto al valor de transmisión como, en su caso, al de adquisición.

Si la adquisición o la transmisión hubiera sido a título lucrativo se aplicarán las reglas de los párrafos anteriores tomando, en su caso, por el primero de los dos valores a comparar señalados anteriormente, el declarado en el impuesto sobre sucesiones y donaciones.

En la posterior transmisión de los inmuebles a los que se refiere este apartado, para el cómputo del número de años a lo largo de los cuales se ha puesto de manifiesto el incremento de valor de los terrenos, no se tendrá en cuenta el periodo anterior a su adquisición. Lo dispuesto en este párrafo no será de aplicación en los supuestos de aportaciones o transmisiones de bienes inmuebles que resulten no sujetas.

CAPÍTULO II

EXENCIONES

Artículo 4.

1. Estarán exentos de este Impuesto los incrementos de valor que se manifiesten como consecuencia de los siguientes actos:

a) La constitución y transmisión de derechos de servidumbre.

b) Las transmisiones de bienes a los que resulte la aplicación de la exención prevista en el artículo 4.2.e) de la Norma Foral 12/1989, de 5 de julio, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, cuando sus propietarios o titulares de derechos reales acrediten que han realizado a su cargo obras de conservación, mejora o rehabilitación en dichos inmuebles.

La efectividad de esta exención queda condicionada a que las obras de conservación, mejora o rehabilitación hubieran

da. Era berean, beharrezkoa izango da aipatu lanak ondasuna inorenaganatu aurreko lehendabiziko 5 urteetan gauzatzea.

Ondorio horietarako, eraikinen birgaikuntza obrak egitura, fatxada edo estalkinen eta beste antzekoen tinkotze eta trataeraren bitartez eraikin horiek berreraikitze helburua dutenak dira, beti ere obre horien balio kostu balio katastralaren % 25 baino handiagoa bada.

2. Era berean, balio gehikuntzak salbuetsita egongo dira, zerga ordaintzera behartuta dauden pertsona edo entitateak ondoko hauek direnean:

a) Estaturia, Euskal Autonomia Erkidegoa, Gipuzkoako Foru Aldundia eta, orobat, lurralde administrazio publiko horietako organismo autonomoak nahiz antzeko izaera duten zuzenbide publikoko entitateak.

b) Debako udalerrria eta udalerrri honen parte diren edo izan daitezkeen gainerako udal entitateak, eta lurralde administrazio publiko horietako organismo autonomoak nahiz antzeko izaera duten zuzenbide publikoko entitateak.

c) Ongintzako edo ongintza-irakaskuntzako kalifikazioa duten erakundeak.

d) Gizarte Segurantzaren entitate kudeatzaileak eta indarrean dagoen legeriaren arabera eraturako gizarte aurreikuspeneko mutualitateak.

e) Emakida administratibo itzulgarrien titularrak, emakidei atxikitako lurrei dagokienez.

f) Gurutze Gorria eta horrekin pareka daitezkeen beste entitateak, erregelamenduz zehaztuko direnak.

g) Salbuespena nazioarteko itun edo hitzarmenetan aitortua duten pertsona edo entitateak.

III. KAPITULUA

SUBJEKTU PASIBOAK

5. artikulua.

1. Hauek izango dira zergadun izaerako subjektu pasiboak:

Lurra eskualdatzekoan edota jabaria mugatzen duten gauzekiko eskubideak eratzekoan, irabazizkoak izanez gero, lurra edo gauzekiko eskubidea jasotzen duen pertsona fisikoa, juridikoa, oinordekoa, jabetza komunitatea nahiz beste edozein erakunde, izaera juridikorik izan ez arren unitate ekonomiko bat edo ondare banandu bat eratzen duena baldin bada.

Lurra eskualdatzekoan edota jabaria mugatzen duten gauzekiko eskubideak eratzekoan, kostu-bidezkoak izanez gero, lurra edo gauzekiko eskubidea ematen duen pertsona fisikoa, juridikoa, oinordekoa, jabetza komunitatea nahiz beste edozein erakunde, izaera juridikorik ezan ez arren unitate ekonomiko bat edo ondare banandu bat eratzen duena baldin bada.

2. Hauek izango dira zergadunaren ordezkotako subjektu pasiboak:

Zergaduna Espainian bizi ez den pertsona fisikoren bat izanez gero, lurra edo gauzekiko eskubidea hartzen duen pertsona fisikoa, juridikoa, oinordekoa, jabetza komunitatea nahiz beste edozein erakunde, izaera juridikorik izan ez arren unitate ekonomiko bat edo ondare banandu bat eratzen duena baldin bada, izango da zergadunaren ordezkotako subjektu pasibo.

quedado efectivamente sujetas a licencia municipal. Asimismo, será preciso que las mencionadas obras se hubieran efectuado durante los 5 años inmediatamente anteriores a la enajenación.

A estos efectos, se entenderá por obras de conservación, mejora o rehabilitación las que tienen por objeto la reconstrucción de edificaciones mediante la consolidación y el tratamiento de las estructuras, fachadas o cubiertas y otras análogas siempre que el coste global de estas obras exceda del 25 % del valor catastral.

2. Asimismo, estarán exentos de este Impuesto los correspondientes incrementos de valor cuando la obligación de satisfacer aquél recaiga sobre las siguientes personas o entidades:

a) El Estado, la Comunidad Autónoma del País Vasco, la Diputación Foral de Gipuzkoa así como los organismos autónomos y entidades de derecho público de análogo carácter de las citadas Administraciones Públicas territoriales.

b) El Municipio de Deba y demás Entidades Municipales integradas o en las que se integre este Municipio así como los organismos autónomos y entidades de derecho público de análogo carácter de las citadas Administraciones públicas.

c) Las instituciones que tengan la calificación de benéficas o de benéfico-docentes.

d) Las Entidades gestoras de la Seguridad Social y las Mutualidades de previsión social constituidas conforme a lo previsto en la legislación vigente.

e) Los titulares de concesiones administrativas revertibles respecto de los terrenos afectos a las mismas.

f) La Cruz Roja y otras Entidades asimilables que reglamentariamente se determine.

g) Las personas o Entidades a cuyo favor se haya reconocido la exención en Tratados o Convenios Internacionales.

CAPÍTULO III

SUJETOS PASIVOS

Artículo 5.

1. Es sujeto pasivo del Impuesto a título de contribuyente:

En las transmisiones de terrenos o en la constitución de derechos reales de goce limitativos del dominio a título lucrativo, la persona física, la persona jurídica, las herencias yacentes, comunidades de bienes y demás entidades que carentes de personalidad jurídica constituyen una unidad económica o un patrimonio separado, susceptibles de imposición, que adquiera el terreno o a cuyo favor se constituya o transmita el derecho real de que se trate.

En las transmisiones de terrenos o en la constitución o transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio a título oneroso, la persona física, la persona jurídica, las herencias yacentes, comunidades de bienes y demás entidades que carentes de personalidad jurídica constituyen una unidad económica o un patrimonio separado, que transmita el terreno, o que constituya o transmita el derecho real de que se trate.

2. Es sujeto pasivo del impuesto a título de sustituto del contribuyente:

Cuando el contribuyente sea una persona física no residente en España, en las transmisiones de terrenos o en la constitución o transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio a título oneroso, la persona física, la persona jurídica, las herencias yacentes, comunidades de bienes y demás entidades que carentes de personalidad jurídica constituyan una unidad económica o un patrimonio separado, que adquiera el terreno o a cuyo favor se constituya o transmita el derecho real de que se trate.

IV. KAPITULUA

ONINARRI ZERGAGARRIA

6. artikulua.

1. Zerga honen zerga oinarrria lurren balio gehikuntza da, hain zuzen ere, sortzapenaren unean agerian jarri eta gehienez ere hogeituro urteko epean izandakoa. Haren zenbatekoa eragiketa honen emaitza izango da, artikuluko 4. apartatua xedatutakoa eragotzi gabe: artikuluko 2. apartatua ezarritakoaren arabera sortzapenaren unean lurrari kalkulatu zaion balio bider 3. apartatuaren arabera sorrereldiari dagokion koefizientea.

2. Sortzapenaren unean lurrak zer balio duen zehazteko, erregela hauek aplikatuko dira:

a) Lurren eskualdaketetan, sortzapenaren unean duten balio ondasun higiezinaren gaineko zergaren ondorioetarako une horretantxe dutena izango da.

Hala ere, balio hori balio ponentzia baten ondorio bada, eta ponentzia horretan ez badira islatzen hura onartu ondoren onartu diren planeamendu aldaketak, zilegi izango da zerga honen behin-behineko likidazio bat egitea balio ponentzia horretatik abiatuta. Horrelako kasuetan, behin betiko likidazioan aplikatuko den balioa kasuan kasuko balio ponentziaren aldaketan edo balioen berrikuspenaren xedatutakoaren arabera ateratzen dena izango da, betiere sortzapen data erreferentzia hartuta. Data hori ez badator bat katastro balio berrien eragin datarekin, balio horiek zuzenduko dira Gipuzkoako Lurralde Historikoko aurrekontuen foru arauetan ezartzen diren eguneratze koefizientek aplikatuta.

Gertatzen bada kasuan kasuko lurrak, hiri izaerakoa izanik ere, zergaren sortzapenaren unean oraindik ez daukala zehaztuta inolako katastro baliorik, udalak katastro balio hori finkatzen denean egin ahal izango du likidazioa, sortzapenaren unean dagoen balioa aintzat hartuta.

b) Jabaria mugatzen duten gozamen eskubide errealean eraketan eta eskualdaketan, artikuluko 3. apartatua ezarri diren urteko portzentajeak aplikatuko dira kontuan izanik aurreko a) paragrafoan definitutako baliotik zer zati dagokien aipatu diren eskubideei. Eskubide horien balioa ondare eskualdaketen eta egintza juridiko dokumentatuen gaineko zergaren ondorioetarako ezarritako arauak aplikatuz kalkulatu da.

c) Eraikin edo lursail baten gainean solairu bat edo gehiago jasotzeko edo lur azpian eraikitzeko eskubidearen eraketan edo eskualdaketan –lurrazal eskubide errealean izan gabe ere–, artikuluko 3. apartatua ezarri diren urteko portzentajeak aurreko a) paragrafoan definitutako balioaren gainean aplikatuko dira, baina, kasu honetan, kontuan izanik balio horretatik zer zati dagokion eskualdaketen eskrituran finkatutako proportzionaltasun moduluari edo, halakorik ezean, lur gainean edo lur azpian eraikiko diren solairuen azalera edo bolumenaren eta eraikitako azalera edo bolumen osoaren arteko proportzioari horiek behin eraiki ondoren.

d) Nahitaezko desjabetzeen kasuan, artikuluko 3. apartatua ezarri diren urteko portzentajeak lurraren balio justuaren zatia aplikatuko zaizkio, salbu eta aurreko 2. apartatuko a) paragrafoan definitutako balioa txikiagoa bada, kasu horretan, azken hori hartuko baita, ez balio justua.

3. Balio gehikuntzaren sorrereldia gehikuntza hori agerian jartzeko igarotako urte kopurua izango da.

Eragiketarako zergari lotuta ez dauden kasuetan, eta, betiere, foru arau bidez besterik esaten ez bada, lurraren geroko eskualdaketa batean balio gehikuntzaren sorrereldia zenbatekoa izan

CAPÍTULO IV

BASE IMPONIBLE

Artículo 6.

1. La base imponible de este impuesto está constituida por el incremento del valor de los terrenos puesto de manifiesto en el momento del devengo y experimentado a lo largo de un periodo máximo de veinte años, y se determinará, sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado 4 de este artículo, multiplicando el valor del terreno en el momento del devengo calculado conforme a lo establecido en su apartado 2, por el coeficiente que corresponda al periodo de generación conforme a lo previsto en su apartado 3.

2. El valor del terreno en el momento del devengo resultará de lo establecido en las siguientes reglas:

a) En las transmisiones de terrenos, el valor de estos en el momento del devengo será el que tengan determinado en dicho momento a efectos del impuesto sobre bienes inmuebles.

No obstante, cuando dicho valor sea consecuencia de una ponencia de valores que no refleje modificaciones de planeamiento aprobadas con posterioridad a la aprobación de la citada ponencia, se podrá liquidar provisionalmente este impuesto con arreglo a aquel. En estos casos, en la liquidación definitiva se aplicará el valor de los terrenos una vez se haya obtenido conforme a la modificación de la ponencia de valores o la revisión de los valores que se instruya, referido a la fecha del devengo. Cuando esta fecha no coincida con la de efectividad de los nuevos valores catastrales, estos se corregirán aplicando los coeficientes de actualización que correspondan, establecidos al efecto en las normas forales de presupuestos del Territorio Histórico de Gipuzkoa.

Cuando el terreno, aun siendo de naturaleza urbana, en el momento del devengo del impuesto, no tenga determinado valor catastral en dicho momento, el ayuntamiento podrá practicar la liquidación cuando el referido valor catastral sea determinado, refiriendo dicho valor al momento del devengo.

b) En la constitución y transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio, los porcentajes anuales contenidos en el apartado 3 de este artículo se aplicarán sobre la parte del valor definido en el párrafo a) anterior que represente, respecto de aquel, el valor de los referidos derechos calculado mediante la aplicación de las normas fijadas a efectos del impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados.

c) En la constitución o transmisión del derecho a elevar una o más plantas sobre un edificio o terreno, o del derecho de realizar la construcción bajo suelo sin implicar la existencia de un derecho real de superficie, los porcentajes anuales contenidos en el apartado 3 de este artículo se aplicarán sobre la parte del valor definido en el párrafo a) que represente, respecto de aquel, el módulo de proporcionalidad fijado en la escritura de transmisión o, en su defecto, el que resulte de establecer la proporción entre la superficie o volumen de las plantas a construir en vuelo o subsuelo y la total superficie o volumen edificadas una vez construidas aquellas.

d) En los supuestos de expropiaciones forzosas, los porcentajes anuales contenidos en el apartado 3 de este artículo se aplicarán sobre la parte del justiprecio que corresponda al valor del terreno, salvo que el valor definido en el párrafo a) del apartado 2 anterior fuese inferior, en cuyo caso prevalecerá este último sobre el justiprecio.

3. El periodo de generación del incremento de valor será el número de años a lo largo de los cuales se haya puesto de manifiesto dicho incremento.

En los supuestos de no sujeción, salvo que por norma foral se indique otra cosa, para el cálculo del periodo de generación del incremento de valor puesto de manifiesto en una posterior

den kalkulatzeko, eskurapen datatzat zergaren azken sortzapeña gertatu zen data hartuko da aurreko paragrafoan xedatutakoaren ondorioetarako.

Igarotako urte kopuruaren konputuan urte osoak hartuko dira, hau da, urte zatikiak aintzat hartu gabe. Sorreraldia urtebetetik beherakoa bada, urteko koefizientea hainbanatuko da hilabete osoen kopurua kontuan hartuta, hau da, hilabete zatikiak aintzat hartu gabe.

Sortzapenaren uanean lurra duen balioari 1. eranskinean aurreikusitako koefizientea aplikatuko zaio balio gehikuntzaren sorreraldia kontuan hartuta.

Gehieneko koefiziente horiek urtero eguneratuko dira foru arau bidez, eta eguneratze hori Gipuzkoako Lurralde Historikoko aurrekontu orokorren foru arauetan ere egin ahal izango da.

Aurreko paragrafoan aipatutako eguneratzeak berekin badakar ordenantza fiskalean onartutako koefizienteetako bat legez ezarritako gehieneko berria baino handia izatea, azken hori zuzenean aplikatuko da, soberakina zuzentzen duen ordenantza fiskal berria indarrean jarri arte.

4. Subjektu pasiboak eskaturik, egiaztatzen bada balio gehikuntzaren zenbatekoa txikiagoa dela artikulu honetako aurreko apartatueta xedatutakoaren arabera zehaztutako zerga oinarriaren zenbatekoa baino, balio gehikuntza horren zenbatekoa hartuko da zerga oinarritzat.

7. artikulua.

Lursailen eskualdaketetan, Zerga Administrazioak, Zergen Foru Arau Orokorrak 52. artikuluan aipatutako merkatuko batez besteko prezioen arabera, ondasun higiezin hiritarren benetako balioa egiaztatu ondoren ateratako lurzorua baliotik eratorzen dena izango da beraien balioa.

8. artikulua.

1. Jabaria mugatzen duten gozamen-eskubide errealak eratean eta eskualdatzean, eranskinean jasotako urteko ehunekoen taula 7. artikuluan zehaztutako balioaren zatiari aplikatuko zaio. Artikulu horrek ondare-eskualdaketen eta egintza juridiko dokumentatuen gaineko zergaren ondorioetarako finkatutako arauak aplikatuz kalkulaturako eskubide horien balioa adierazten du.

2. Eraikin edo lursail baten gainean solairu bat edo gehiago altxatzeko eskubidea eratu edo eskualdatzean, edo lurzorua azpian azalera-eskubide erreal bat egon gabe eraikitze eskubidea eratu edo eskualdatzean, eranskinean jasotako urteko ehunekoen taula aplikatuko zaio 7. artikuluan definitutako balioaren zatiari. Taula horretan, eskualdatze-eskrituran finkatutako proportzionaltasun-modulua aplikatuko da, edo, halakorik ezean, eraikitako solairu horien azaleraren edo azpieraikuntzaren arteko proportzioa ezartzearen ondoriozkoa.

3. Nahitaezko desjabetzearen kasuetan, eranskinean jasotako urteko ehunekoen taula lurraren balioari dagokion balio justuaren zatiari aplikatuko zaio. Salbu eta lursail horri esleitutako katastro-balioa txikiagoa bada; kasu horretan, azken hori gailenduko da balio justuaren gainetik.

V. KAPITULUA

ZERGA KUOTA

9. artikulua.

Zerga honen kuota lortzeko, oinarri zergagarriari eranskinean bildutako karga-tipoa ezarri beharko zaio.

transmisión del terreno, se tomará como fecha de adquisición, a los efectos de lo dispuesto en el párrafo anterior, aquella en la que se produjo el anterior devengo del impuesto.

En el cómputo del número de años transcurridos se tomarán años completos, es decir, sin tener en cuenta las fracciones de año. En el caso de que el periodo de generación sea inferior a un año, se prorrateará el coeficiente anual teniendo en cuenta el número de meses completos, es decir, sin tener en cuenta las fracciones de mes.

El coeficiente a aplicar sobre el valor del terreno en el momento del devengo, será el previsto en el anexo 1 según el periodo de generación del incremento de valor.

Estos coeficientes máximos serán actualizados anualmente mediante norma foral, pudiendo llevarse a cabo dicha actualización mediante las normas forales de presupuestos generales del Territorio Histórico de Gipuzkoa.

Si, como consecuencia de la actualización referida en el párrafo anterior, alguno de los coeficientes aprobados por la vigente ordenanza fiscal resultara ser superior al correspondiente nuevo máximo legal, se aplicará este directamente hasta que entre en vigor la nueva ordenanza fiscal que corrija dicho exceso.

4. Cuando, a instancia del sujeto pasivo, se constate que el importe del incremento de valor es inferior al importe de la base imponible determinada con arreglo a lo dispuesto en los apartados anteriores de este artículo, se tomará como base imponible el importe de dicho incremento de valor.

Artículo 7.

En las transmisiones de terrenos, el valor de los mismos en el momento del devengo será el que se derive del valor del suelo que resulte de la comprobación realizada por la Administración tributaria del valor real de los bienes inmuebles de naturaleza urbana con arreglo a los precios medios de mercado a que se refiere el artículo 52 de la Norma Foral General Tributaria.

Artículo 8.

1. En la constitución y transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio, el cuadro de porcentajes anuales contenido en el anexo, se aplicará sobre la parte del valor definido en el artículo 7 que representa, respecto del mismo el valor de los referidos derechos calculados mediante la aplicación de las normas fijadas a efectos del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

2. En la constitución o transmisión del derecho a elevar una o más plantas sobre un edificio o terreno, o del derecho de realizar la construcción bajo el suelo sin implicar la existencia de un derecho real de superficie, el cuadro de porcentajes anuales, contenido en el anexo, se aplicará sobre la parte del valor definido en el artículo 7 que represente, respecto del mismo, el módulo de proporcionalidad fijado en la escritura de transmisión o, en su defecto, el que resulte de establecer la proporción entre la superficie o volumen de las plantas a construir en vuelo o subsuelo y la total superficie o volumen edificadas una vez construidas aquéllas.

3. En los supuestos de expropiación forzosa, el cuadro de porcentajes anuales, contenido en el anexo, se aplicará sobre la parte del justiprecio que corresponda al valor del terreno. Salvo que el valor catastral asignado a dicho terreno fuese inferior, en cuyo caso prevalecerá este último sobre el justiprecio.

CAPÍTULO V

CUOTA TRIBUTARIA

Artículo 9.

La cuota de este Impuesto será el resultado de aplicar a la base imponible el tipo de gravamen que se expresa en el anexo.

VI. KAPITULUA

ZERGAREN SORTZAPENA

10. artikulua.

1. Zerga noiz ordaindu:

Lursailaren jabetza eskualdatzean, bai kostubidezko gisa bai dohainezko gisa, bizien artean edo heriotza dela-eta, eskualdatzen den egunean.

Jabariaren gozamendu mugatzailearen edozein eskubide erreala eratu edo eskualdatzen denean, eraketa edo eskualdake-ta gauzatzen den egunean.

Arestian xedatutakoaren eraginetarako, honako hauek hartuko dira eskualdatze- eguntzat:

Bizien arteko egintza edo kontratutan agiri publikoaz ematen denekoa eta, agiri pribatuak izatekotan, hauek errolda publikoan jaso edo inskribatzen direnekoa edo duen lanbidea dela bitarte herri-funtzionario bati ematen zaizkion eguna.

Heriotzagatiko eskualdaketetan, kausatzailea hil den eguna.

2. Ebazpen irmo bidez egintzaren edo lursailaren eskualdaketaren kontratu zehatzatzailearen edo horren gaineko gozamen-eskubide erreala eraketa edo eskualdake-ta deuseztapena, deuseztasuna edo ebazpena judicial edo administratiboki adierazi edo aitortzen denean, sujetu pasiboak ordaindutako zergaren berriro hartzeko eskubidea izango du, non eta aipatu egintza edo kontratuak irabazizko eraginik ez duen eta ebazpena irmo geratu zenetik bost urteko epean itzulketa erreklamatzeko badu, irabazizko eraginik badela ulertuko da, interesatuek Kode Zibileko 1295 artikulua aipatzen dituen elkarrekiko itzulketak egin behar dituztela bidezkotzen ez denean. Egintza edo kontratuak irabazizko eraginik sortu ezear ere, deuseztapena edo ebazpena Zergaren sujetu pasiboak eginbeharrak ez betetzegatik deklaratu balitz, ez da inolako itzulketarako eskubiderik izango.

3. Kontratuak efekturik gabe geratuko balitz kontratuak egin duten alderdiek elkarrekin hartutako akordioak, ez da bidezko izango ordaindutako zergaren itzulketa, tributuzko egintza berri-tzat hartuko delarik. Elkarren arteko akordiotzat adiskidetzeko egintza bat etortzea eta demandaren menperatze soila hartuko dira.

4. Bitarteko baldintzarik duten egintza edo kontratuetan kalifikazioa Kode Zibilean bildutako aginduen arabera egingo da. Eskipenezkoa izatekotan, zerga ez da likidatuko agindua bete artean. Baldintza ebazenezkoa balitz, zerga galdatu baldintza betetakoan egingo da, aurreko ataleko arauaren erara bidezko itzulketa egiteko mugakizunaz.

VII. KAPITULUA

KUDEAKETA ETA LIKIDAZIOA

11. artikulua.

Sujetu pasiboen obligaziozko egitekoa da aitorpena Debako Udalak onarturiko imprimaki normalduan aurkeztea.

12. artikulua.

1. Aitorpenak sujetu pasiboak berak sinatuko ditu, zuzenean nahiz Gestoria edo Notaria bidez aurkeztu ahal izango dituelarik.

2. Salbuespen eta hobarietarako eskubidea egiaztatzen duten agiriekin batera, zerga ordaindu beharra sortarazten duen agiri publikoaren zein egintza judicial, administratibo edo pribatuaren fotokopia aurkeztu beharko da.

CAPÍTULO VI

DEVENGO DEL IMPUESTO

Artículo 10.

1. El impuesto se devenga:

Cuando se transmita la propiedad del terreno, ya sea a título oneroso o gratuito, entre vivos o por causa de muerte, en la fecha de transmisión.

Cuando se constituya o transmita cualquier derecho real de goce limitativo del dominio, en la fecha en que tenga lugar la constitución o transmisión.

A los efectos de lo dispuesto anteriormente, se tomará como fecha de la transmisión:

En los actos o contratos intervivos la de otorgamiento del documento público y, cuando se trate de documentos privados, la de incorporación o inscripción de éstos en un registro público o la de su entrega a un funcionario público por razón de su oficio.

En las transmisiones por causa de muerte, la del fallecimiento del causante.

2. Cuando se declare o reconozca judicial o administrativamente por resolución firme haber tenido lugar la nulidad, rescisión o resolución del acto o contrato determinante de la transmisión del terreno o de la constitución o transmisión del derecho real de goce sobre el mismo, el sujeto pasivo tendrá derecho a la devolución del impuesto satisfecho, siempre que dicho acto o contrato no le hubiere producido efectos lucrativos y que reclame la devolución en el plazo de cinco años desde que la resolución quedó firme, entendiéndose que existe efecto lucrativo cuando no se justifique que los interesados deban efectuar las recíprocas devoluciones a que se refiere el artículo 1295 del Código Civil. Aunque el acto o contrato no haya producido efectos lucrativos, si la rescisión o resolución se declarase por incumplimiento de las obligaciones del sujeto pasivo del Impuesto, no habrá lugar a devolución alguna.

3. Si el contrato queda sin efecto por mutuo acuerdo de las partes contratantes, no procederá la devolución del impuesto satisfecho y se considerará como un acto nuevo sujeto a tributación. Como tal mutuo acuerdo se estimará la avenencia en acto de conciliación y el simple allanamiento a la demanda.

4. En los actos o contratos en que medie alguna condición, su calificación se hará con arreglo a las prescripciones contenidas en el Código Civil. Si fuese suspensiva no se liquidará el impuesto hasta que ésta se cumpla. Si la condición fuese resolutoria, se exigirá el impuesto desde luego, a reserva, cuando la condición se cumpla, de hacer la oportuna devolución según la regla del apartado anterior.

CAPÍTULO VII

GESTIÓN Y LIQUIDACIÓN

Artículo 11.

Los sujetos pasivos vienen obligados a presentar la declaración correspondiente, conforme al impreso normalizado aprobado por el Ayuntamiento de Deba.

Artículo 12.

1. Las declaraciones serán suscritas por el sujeto pasivo, que las podrá presentar por sí mismo o a través de Gestorías o Notarías.

2. Se deben presentar junto con los documentos que justifiquen el derecho a exenciones y bonificaciones, y fotocopia del documento público, acto judicial, administrativo o privado en el que conste el acto que origina el impuesto.

3. Aitorpen emaitza den kuota sartzeko, ondoko epe hauek erabilirik egin beharko da:

«Intervivos» izeneko eskualdaketetan, gauzazko eskubideak eraikitzean eta dohaintzetan, sortzapenez geroztiko hogeitamar lanegunen barruan.

«Mortis causa» eskualdaketetan sei hilabeteko epean, kausatzailearen heriotza-egunetik aurrera. Sujeto pasiboak sei hilabeteon barruan hala eskatuz gero, urtebetera arte luzatu ahal izango da.

Autolikidaziorako eta sarrera egiteko luzapena lortuz gero, hura egiten den egunera arteko berandutza-interesa ordaindu beharko da.

13. artikulua.

1. Deklarazioak beti ere sujetu pasibo bakoitzak eskuratu eta udalerrri honetan dautzan ondasun higiezin guztiengatik edota horien gainean eraturako eskubide guztiengatik egin behar dira, kausadun guztiak sartuko direlarik.

2. Sujeto pasiboak Udaleko Zerga Administrazioari deklarazio-likidazioaren egikaritza tekniko eskatu ahal izango dio. Horretarako, Udalak xede horrekin prestatu eta Udalean bertan eskura daitekeen eredu onartua behar bezala baterik aurkeztuko du Udalerrian datzan edozein Gestoria edo Notariatian.

14. artikulua.

Udalak egingo dituen likidazioak osorik jakinaraziko zaizkio sujetu pasibo bakoitzari, sarrera egiteko epea eta erabil daitezkeen errekurtsuak adierazirik.

15. artikulua.

Udalak interesatuei Zergaren likidazioa burutzeko beharrezkotzat jotako beste dokumentuak galdatu ahal izango dizkie hogeita hamar eguneko epean, interesatuaren eskaeraz beste hamabost egunez luza daitekeelarik. Aipatu epeen barruan formulaturiko errekerimenduak erantzuten ez dutenak zergazko infrakzio eta zehapenak jasan beharko dituzte, aipatu agiriak aitorpena egiaztatze beharrezkoak diren heinean. Agiriak interesatuak bere onurarako alegatutako zirkunstantziak frogatzeko bidea baino ez badira, errekerimendua ez betetzeak likidazioa gauzatzea izango du ondorioztat, ekarriko alegatu eta zuritu gabeko zirkunstantziak kontuan izan gabe.

VIII. KAPITULUA

LAGUNTZEKO BEHARRA

16. artikulua.

12. artikuluan xedatutakoa dena delarik ere, honako hauek ere egitate zergagarria Udal Administrazioari jakinarazi behartuta egongo dira, sujeto pasiboentzako epe beretan:

a) Ordenantza Fiskal honetako 6. artikuluko a) letrara bilduriko suposamenduetan, bizen arteko negozio juridikoan sortuz gero, emalea edo eskubide erreala eratu edo eskualdatzen duen pertsona.

b) Aipaturiko 5. artikuluko b) letran bilduriko suposamenduetan, hartzailea edo eskubide erreala eratu edo eskualdatzearen onuraduna den pertsona.

17. artikulua.

Halaber, notarioak Udalari haiek baimendutako agiri guztien zerrenda edo horien indize biltzailea igortzera behartuta egongo dira berezko hiruhileko bakoitzeko lehen hamabostaldiaren barruan, agiriak udalerrian egin eta zerga honen eremukoak diren egitate, egintza edo negozioak biltzen badituzte, azken boronda-

3. El ingreso de la cuota resultante de las declaraciones debe realizarse en los siguientes plazos:

En las transmisiones intervivos, constitución de derechos reales y donaciones, dentro de los treinta días hábiles siguientes al de la fecha del devengo.

En las transmisiones mortis-causa, dentro del plazo de seis meses contados a partir del día del fallecimiento del causante, prorrogables hasta un año, previa solicitud por el sujeto pasivo efectuada dentro de los seis meses.

La concesión de la prórroga para la declaración e ingreso de la autoliquidación conlleva la obligación de satisfacer el interés de demora correspondiente hasta el día en que se practique la misma.

Artículo 13.

1. Las declaraciones se deben efectuar siempre sobre la totalidad de los bienes inmuebles o derechos sobre ellos constituidos que adquiera cada sujeto pasivo, sitios en este término municipal, e incluyendo siempre a todos los causahabientes.

2. El sujeto pasivo podrá solicitar de la Administración Tributaria Municipal, la elaboración técnica de la declaración-liquidación. A tal efecto, deberá presentar cumplimentado, el modelo aprobado por este Excmo. Ayuntamiento para tal fin, obrante en el mismo, en las Gestorías y Notarías radicadas en el término municipal.

Artículo 14.

Las liquidaciones que practique el Ayuntamiento las notificará íntegramente a cada sujeto pasivo con indicación del plazo de ingreso y de los recursos procedentes.

Artículo 15.

El Ayuntamiento podrá requerir a las personas interesadas que aporten en el plazo de treinta días, prorrogables por otros quince a petición del interesado, otros documentos que estime necesarios para llevar a efecto la liquidación del Impuesto, incurriendo, quienes no atiendan los requerimientos formulados dentro de tales plazos, en las infracciones y sanciones tributarias correspondientes, en cuanto dichos documentos fueran necesarios para comprobar la declaración. Si tales documentos sólo constituyen el medio de probar circunstancias alegadas por el interesado en beneficio exclusivo del mismo, el incumplimiento del requerimiento determinará la práctica de la liquidación haciendo caso omiso de las circunstancias alegadas y no justificadas.

CAPÍTULO VIII

OBLIGACIÓN DE COLABORACIÓN

Artículo 16.

Con independencia de lo dispuesto en el artículo 12, están igualmente obligados a comunicar al Ayuntamiento la realización del hecho imponible en los mismos plazos que los sujetos pasivos:

a) En los supuestos contemplados en la letra a) del artículo 6 de la presente Ordenanza Fiscal, siempre que se hayan producido en negocio jurídico entre vivos, el donante o la persona que constituya o transmita el derecho real de que se trate.

b) En los supuestos contemplados en la letra b) del artículo 5 citado, el adquirente o la persona a cuyo favor se constituya o transmita el derecho real de que se trate.

Artículo 17.

Asimismo, los Notarios, estarán obligados a remitir al Ayuntamiento, dentro de la primera quincena de cada trimestre natural, relación o índice comprensivo de todos los documentos por ellos autorizados en el trimestre natural anterior, en los que se contengan hechos, actos o negocios jurídicos que pongan de

tezko egintzak salbuetsirik. Epe beraren barruan, halaber, sinadurak ezagutu edo legezatzeko aurkeztu zaizkien egitate, egintza edo negozio juridiko berak biltzen dituzten agiri pribatuen zerrenda igortzera ere behartuta egongo dira. Artikulu honetan aitzineurritutakoa Gipuzkoako Zergetako Foru Arau Orokorrean ezarritako lankidetzeta-betebehar orokorraren kalterik gabe.

ERANSKINA

I. Balioen gehikuntza zehazteko urteko portzentaien koefizientea.

<i>Sorreraldia</i>	<i>Koefizientea</i>
Urtebetetik behera	0,14
Urte bat	0,13
2 urte	0,14
3 urte	0,15
4 urte	0,17
5 urte	0,17
6 urte	0,16
7 urte	0,12
8 urte	0,10
9 urte	0,09
10 urte	0,08
11 urte	0,08
12 urte	0,08
13 urte	0,08
14 urte	0,09
15 urte	0,10
16 urte	0,13
17 urte	0,17
18 urte	0,23
19 urte	0,29
20 urte edo gehiago	0,45

II. Zerga tipoa.

Zerga tipoa: % 13,46.

Azken xedapena.

Ordenantza Fiskal hauek eta daramatzaten eranskinak, Udal Batzarrak 2023ko irailaren 28an egindako Osoko Bilkuran onartu zituen eta indarrean 2024ko urtarrilaren 1ean sartuko dira, aldatu edo indargabetzea erabakitzen ez den bitartean aplikatuz joango direlarik.

Deba, 2023ko azaroaren 21a.—Alkatea. (8921)

manifiesto la realización del hecho imponible de este impuesto, en el término municipal, con excepción de los actos de última voluntad. También estarán obligados a remitir, dentro del mismo plazo, relación de los documentos privados comprensivos de los mismos hechos, actos o negocios jurídicos, que les hayan sido presentados para conocimiento o legitimación de firmas. Lo prevenido en este artículo se entiende sin perjuicio del deber general de colaboración establecido en la Norma Foral General Tributaria de Gipuzkoa.

ANEXO

I. Cuadro de porcentajes anuales para determinar el incremento de valor.

<i>Período de generación</i>	<i>Coefficiente</i>
Inferior a 1 año	0,14
1 año	0,13
2 años	0,14
3 años	0,15
4 años	0,17
5 años	0,17
6 años	0,16
7 años	0,12
8 años	0,10
9 años	0,09
10 años	0,08
11 años	0,08
12 años	0,08
13 años	0,08
14 años	0,09
15 años	0,10
16 años	0,13
17 años	0,17
18 años	0,23
19 años	0,29
Igual o superior a 20 años	0,45

II. Tipo de gravamen.

Tipo de gravamen: 13,46 %.

Disposición final.

Las presentes Ordenanzas Fiscales con sus anexos fue aprobada definitivamente por el Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el día 28 de septiembre de 2023 y entrarán en vigor el 1.º de enero de 2024, continuando aplicándose en tanto no se acuerde su modificación o derogación.

Deba, a 21 de noviembre de 2023.—El alcalde. (8921)