

**FICHA URBANÍSTICA S.G.15 AUTOPISTA A-8**  
SUELO NO URBANIZABLE**1. INFORMACIÓN URBANÍSTICA. ANTECEDENTES.**

Se trata de la autopista A-8 Bilbo-Behobia, perteneciente a la red roja: red de interés preferente, de acuerdo a su funcionalidad según la Norma Foral de Carreteras y Caminos de Gipuzkoa.

**1.1. PLANEAMIENTO DE DESARROLLO.**

No se ha realizado proyecto alguno. Únicamente en la fase de Avance del P.T.P. Bajo Deba se propuso a realizar un nuevo enlace de la autopista, a la altura de Istiña-Sasiola.

**1.2. PLANEAMIENTO SUPRAMUNICIPAL.**

DOT.  
Plan General de Carreteras.  
P.T.S. de carreteras de Gipuzkoa.

**1.3. ESTRUCTURA URBANA.**

Elemento configurador de la estructura orgánica del Territorio.

**1.4. SUPERFICIE DEL ÁMBITO. 238.557 m<sup>2</sup>****2. RÉGIMEN URBANÍSTICO.**

- 2.1. CLASIFICACIÓN DEL SUELO : No Urbanizable.  
2.2. CALIFICACIÓN GLOBAL : Sistema de Comunicaciones Redes Viarias A-8 (artículo 11:E.1.1.)  
2.3. DELIMITACIÓN DE ÁREAS : La Zona de dominio público viario quedó deslindada al realizarse en Inventario de Carreteras y Caminos por parte de la Diputación Foral y es la recogida en el documento de NN.SS.

**3. CRITERIOS Y OBJETIVOS DE LA ORDENACIÓN PROPUESTA.****3.1. CALIFICACIÓN PORMENORIZADA.**

En principio se establecen las dos zonas de la N.F. de Carreteras:

- Zona de Dominio Público viario (artículo 8)
- Zona de Protección : 100 metros (artículo 53)

**3.2. ORDENANZAS PORMENORIZADAS.**

Según la Norma Foral de Carreteras (NF 17/1994).

**3.3. CONDICIONES DE APROVECHAMIENTO, EDIFICACIÓN, DOMINIO Y USO.**

**Aprovechamiento.** Según Norma Foral de Carreteras (NF 17/1994).

**Edificación.** Según la Norma Foral de Carreteras (NF 17/1994).

**Dominio.** Público (Departamento de Carreteras de la Diputación Foral).

**Uso Global.** Comunicaciones.

**Usos autorizados.**

- Zona de Dominio público Libre tránsito de todos los ciudadanos.  
Cualquier otro uso compatible con la circulación o tránsito que no limiten su seguridad y comodidad (art. 50).
- Zona de protección: Construcciones y usos compatibles con la seguridad vial y el mantenimiento de la carretera y camino

Áreas y estaciones de servicios limitaciones art. 58.  
Carteles, letreros y rótulos. Limitaciones art. 59.  
Cierres. Limitaciones. Art. 60.  
Conducciones subterráneas. Limitaciones art. 61.  
Invernaderos. Limitaciones: art 64.  
Movimientos de tierras. Limitaciones: art. 65.  
Plantaciones. Limitaciones: art. 66  
Tendidos aéreos. Limitaciones: art. 68  
Viales municipales y paseos: Limitaciones. Art. 69.

**Usos prohibidos:**

- Zona de Dominio público: el resto.
- Zona de Dominio público: el resto.

**3.4. CONDICIONES DE EQUIPAMIENTO Y URBANIZACIÓN.**

Según Organismo competente.

**3.5. CONDICIONES DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN.**

Según Organismo competente.