

# BIZKAIKO GOLKOA

## LURZORU EZ HIRITARRIEN EZAUGARRIZTAPEN OROKORRA LUR - ANTOLETAREN KATEGORIAK (D ZONA)

- CLASIFICACION GLOBAL DEL SUELO NO URBANIZABLE  
CATEGORIAS DE ORDENACION DEL SUELO (ZONA D)
- D1** BABES BEREZIA  
ESPECIAL PROTECCION
  - D2** INGUGIROAREN HOBEKUNTZA  
MEJORA AMBIENTAL
  - D3** MENDI LARREAK  
PASTIZALES MONTANOS
  - D4** LURRAZALEKO UREN BABESA  
PROTECCION DE AGUAS SUPERFICIALES
  - D5** BASOIA  
FORESTAL
  - D6** NEKAZARITZA ETA ABELTZANTZAKO LANDAZABALA  
CAMPIÑA AGROGANADERA
  - D7** BASERRI GUNEAK  
NUCLEOS RURALES

## BALDINTZATZAILER GANJARRIAK CONDICIONANTES SUPERPUESTOS

- NATUR GUNEAK ETA INTERES DUTEN EREMUAK**  
ESPACIOS NATURALES Y AREAS DE INTERES
- BABESADUN NATUR GUNEIA (NATURA 2000 SAREA)**  
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO (RED NATURA 2000)

## INTERES NATURALISTIKO DUTEN EREMUAK ETA INTERESA DUTEN BESTE LEKUGUNE BATZU GUNEAK

- AREAS DE INTERES NATURALISTICO Y OTROS ENCLAVES DE INTERES
- A1** ACANTILADOS Y RASA MAREAL. PUNTA AITZURI MENDATA-SAKONETA.
  - A2** PARQUE DE ELORRIKA.
  - A3** MONTE ANDUTZ.
  - A4** BARRANCO DE ARRANOMENDI.
  - A5** RIA DEBA. RIOS Y ARROYOS.
  - A6** COMPLEJO KARSTICO DEL VALLE DE LASTUR.
  - A7** COMPLEJO KARSTICO DEL MONTE ERLO. (IZARRITZ)

## INTERES ZIENTIFIKO ETA KULTURALEKO EREMUAK AREAS DE INTERES CIENTIFICO Y CULTURAL

- LARRAGIBEL (ITXASPE)**
- LABAR ETA ITSASERTZEKOAK**  
ACANTILADOS Y LITORAL
- P1** PLAYA DE SANTIAGO. **P3** PLAYA DE ENDATA.
- P2** PLAYA DE LAPARI. **P4** PLAYA DE SAKONETA.

## INTERESEKO GEOLOGIA EGITURAK DITUZTENAK DE FORMACIONES GEOLOGICAS DE INTERES

- A1** ACANTILADOS Y RASA MAREAL. PUNTA AITZURI MENDATA-SAKONETA.
- A3** MONTE ANDUTZ.
- A6** COMPLEJO KARSTICO DEL VALLE DE LASTUR.
- A7** COMPLEJO KARSTICO DEL MONTE ERLO. (IZARRITZ)

## ARKEOLOGIA INTERESA ETA MONUMENTU MEGALITIKOAK DITUZTENAK INTERES ARQUEOLOGICO Y MONUMENTOS MEGALITICOS

- CS1** CAMINO DE SANTIAGO. HOSPITAL DE SASIOLA.
- CS2** CAMINO DE SANTIAGO. HOSPITAL DE SASIOLA.
- CS3** CAMINO DE SANTIAGO. CALZADA DE ACCESO A SAN ROKE, PICOTAS, CRUCES Y FUENTES.
- CS4** CAMINO DE SANTIAGO. ERMITA DE SAN SEBASTIAN DE ELORRIAGA.
- CS5** CAMINO DE SANTIAGO. ERMITA DE SAN ROQUE.
- CS6** CAMINO DE SANTIAGO. ERMITA DE SANTA CATALINA.

## CONJUNTO MONUMENTALEN BABESA PROTECCION DE CONJUNTO MONUMENTAL

- M61** ESTACION MEGALITICA DE ARLUZE.
- C67** CUEVA DE EKAIN Y SU ENTORNO.
- C68** CUEVA DE PRAILEITZ I Y SU ENTORNO.

## HIDROLOGIKO ETA ITSASERTZA INTERESEKO EREMUAK AREAS DE INTERES HIDROLOGICO Y LITORAL

- ITSASERTZA ETA PADURAK**  
LITORAL Y MARISMAS
- LURRAZKIKO AKUIFEROEN BABES GUNEIA**  
PROTECCION DE ACUIFEROS SUBTERRANEOS
- NEKAZARITZA INTERESEKO EREMUAK**  
AREAS DE INTERES AGRARIO

## HOBEZTEKO EDOTA BERRESKURATZEKO EREMUAK AREAS A MEJORAR Y/O RECUPERAR

- CC-1** ZONA URBERDAGA. **V-1** CONSTRUCCIONES OSIO.
- CC-2** JUNTO A ZOZOBERRIO. **V-3** SANTUARAN.
- C-1** ANSONDIO. **V-4** IBER-LEIBER.
- C-3** TZINDUTURRI. **V-9** CANTERA APERRIBAI.
- C-4** USABARTZA. **V-10** VALLE DE LASTUR.
- C-5** URBERDAGA. **V-11** BARRACONES AUTOPISTA.
- C-6** GAZTELU. **V-12** MARISMAS DE ARZABAL.
- C-9** FRENDES DE GOLTZIBAR. **V-14** Km.35 N-634. Entre la Txoteroia y el acceso al C° Erata-Berri.
- C-10** IGARTEA. **V-15** ACCESO A LASTUR POR SASIOLA.
- C-11** S. NIKOLAS DE LASTUR. **V-16** C° UGARTEBERRI. Frente a la cantera de Lastur.
- CG-1** CAMPING DE ITXASPE. **V-17** C° ITXASPE (Itxaspebarri...)
- CG-2** CAMPING DE ITZIAR. **V-18** DETRAS DE LA CANTERA DE SASIOLA.
- V-19** AIXAKO ZULOA.

- AC** HARROBIGUNEIA  
AREA CANTERABLE
- AC-1** SASIOLAKO HARROBIGUNEIA  
AREA CANTERABLE DE SASIOLA
- AC-2** URKULUKO HARROBIGUNEIA  
AREA CANTERABLE DE URKULU
- AC-3** DUQUESAKO HARROBIGUNEIA  
AREA CANTERABLE DE DUQUESA

## ITSASOZKO ETA LURREZKO ZEDARRIPEN PUBLIKOIA DESLINDE PUBLICO MARITIMO TERRESTRE

- ITSAS-ERTZA**  
RIBERA
- ITSASOZKO ETA LURREZKO ZEDARRIPENA**  
DESLINDE MARITIMO TERRESTRE
- BABES ZORGUNEIA**  
SERVIDUMBRE DE PROTECCION

LURZORU HIRITARRIZINAREN AZALERA OSOA: 48.982.499 m2  
TOTAL SUPERFICIE SUELO NO URBANIZABLE:

**DEBAKO PLANGINTZARAKO  
ARAU SUBSIDIARIOAK  
NORMAS SUBSIDIARIAS DE  
PLANEAMIENTO DE DEBA**

**5. ALDAKETA AU.12 OSIOKO EREMUARI DAGOKIONA  
MODIFICACION N°5 REFERIDA AL AREA DE OSIO AU.12**

**II. ORDENAZIO EGITURAREN - ANTOLEMENDUA  
II. ORDENAZIO URBANIZAZIOA ESTRUCTURAL**

PLANO Nº. ESTADO LEGAL MODIFICADO  
NSSP DE DEBA

**II.4** ESTRUCTURA GENERAL DEL TERRITORIO.  
CATEGORIAS DE ORDENAZIO  
DEL SUELO NO URBANIZABLE

PLANO Nº. ESCALA: 1:15.000 ESCALA: ABENDUA 2016. DICIEMBRE

ERAZLEA: Debako Udala TALDE ERAZLEAK: SABA

