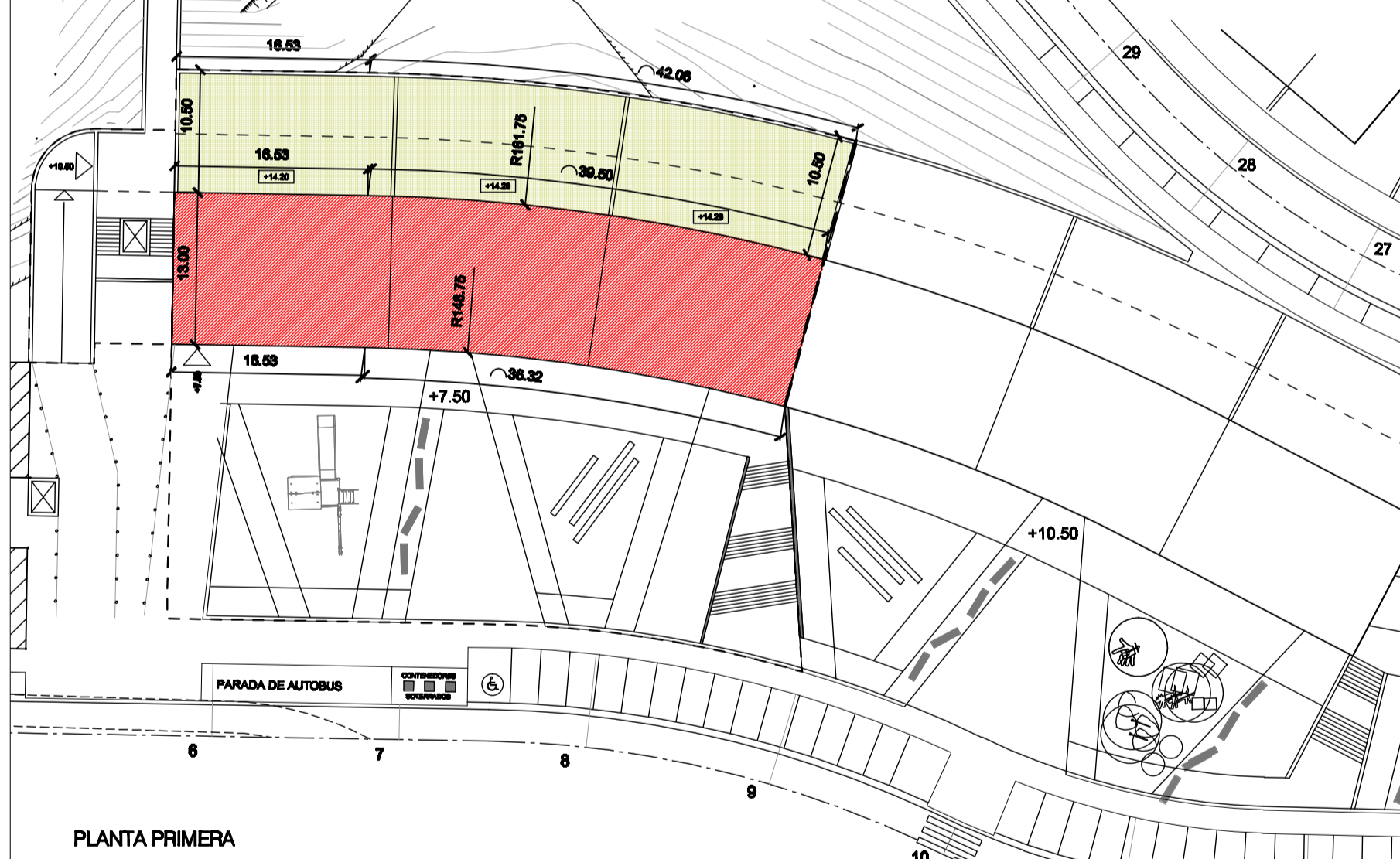
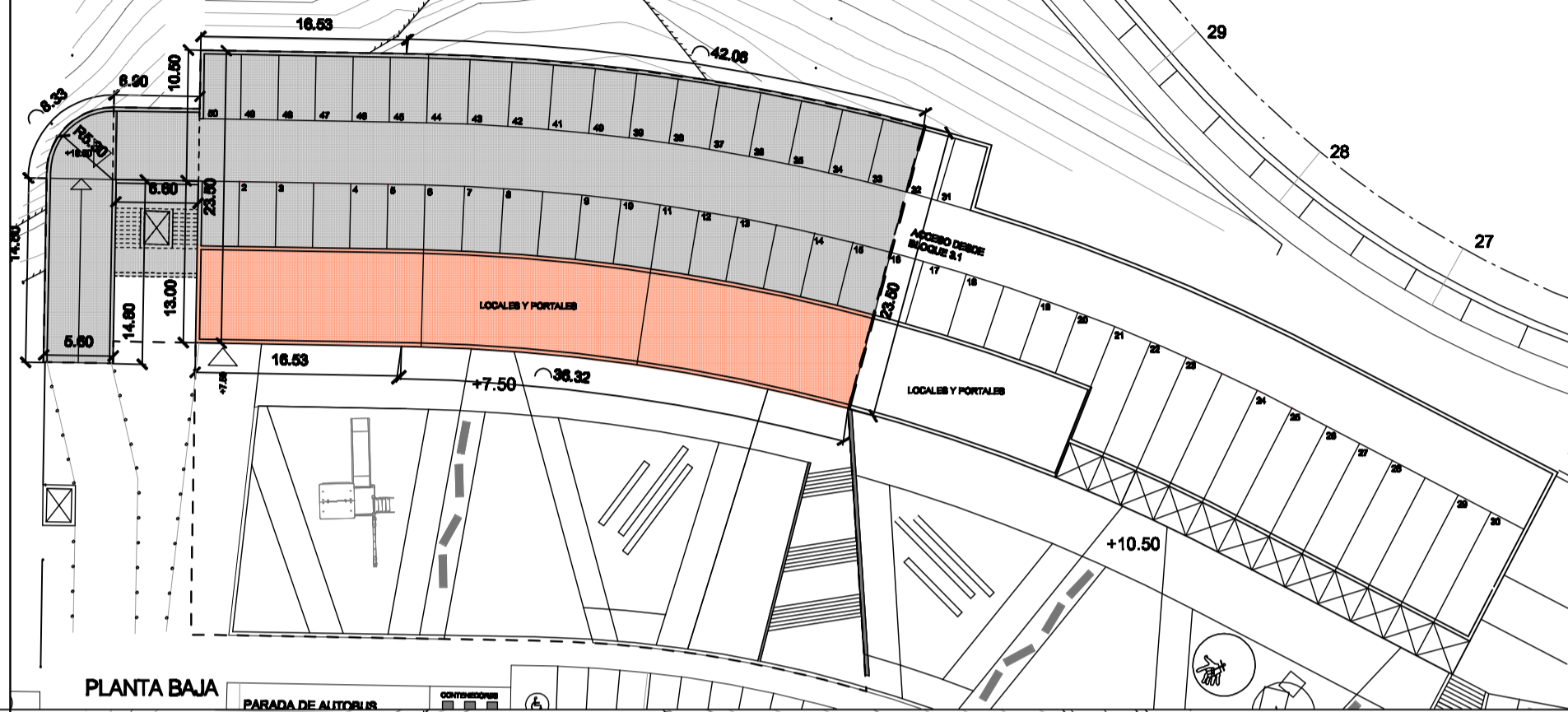


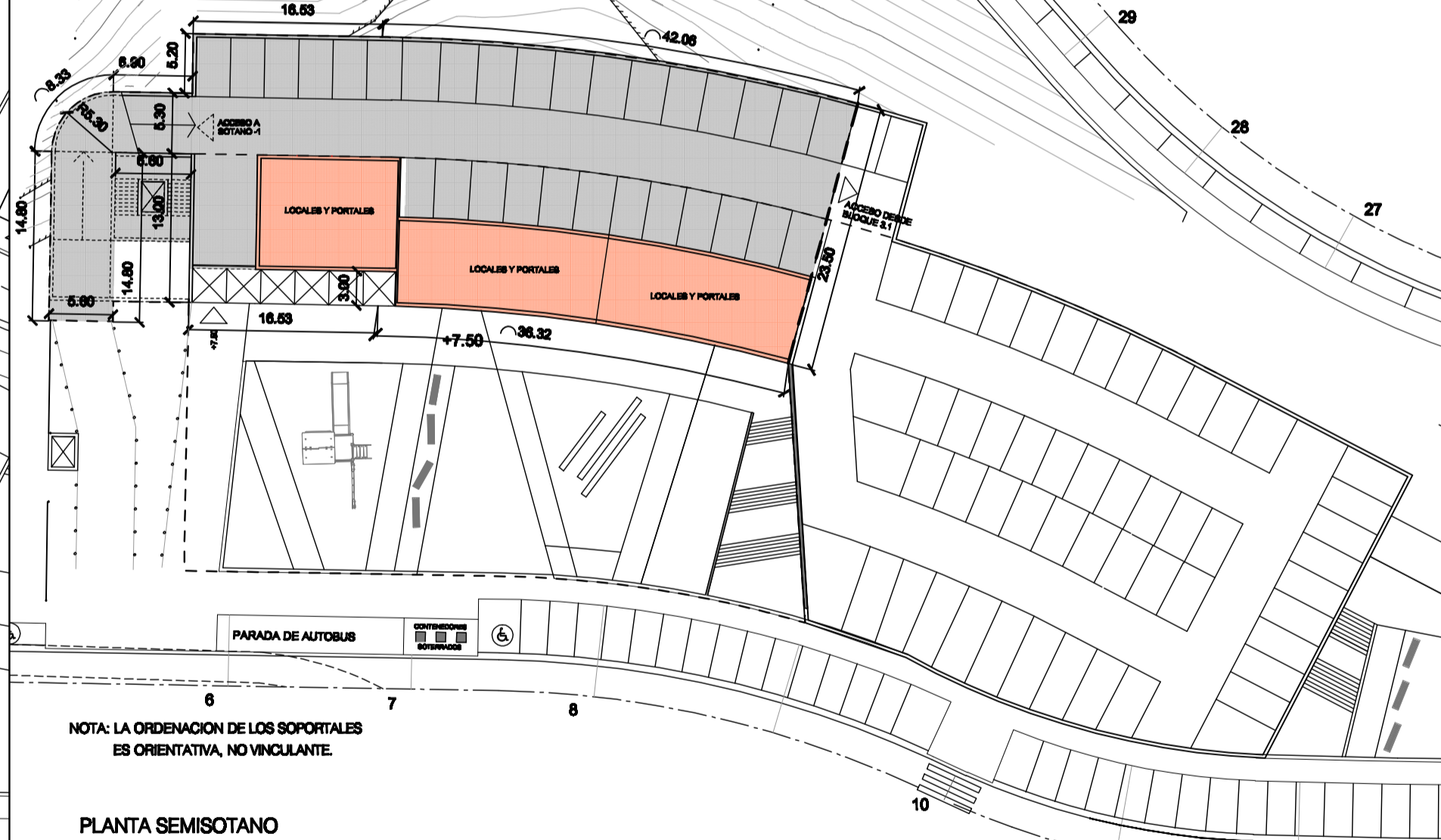
PLANTAS II a VII y BAJO CUBIERTA



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

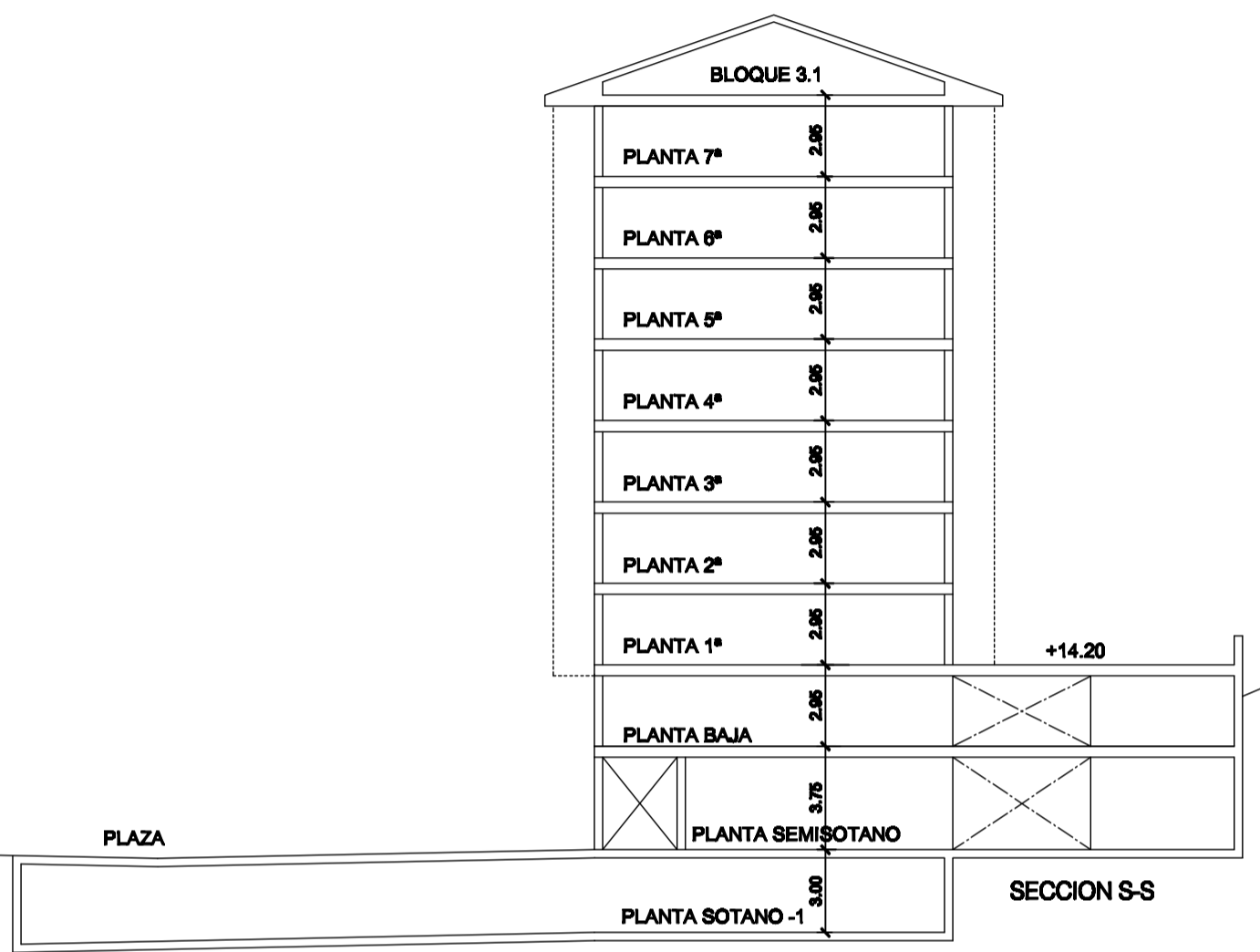


PLANTA SEMISOTANO

NOTA: LA ORDENACION DE LOS SOPORTALES ES ORIENTATIVA, NO VINCULANTE.



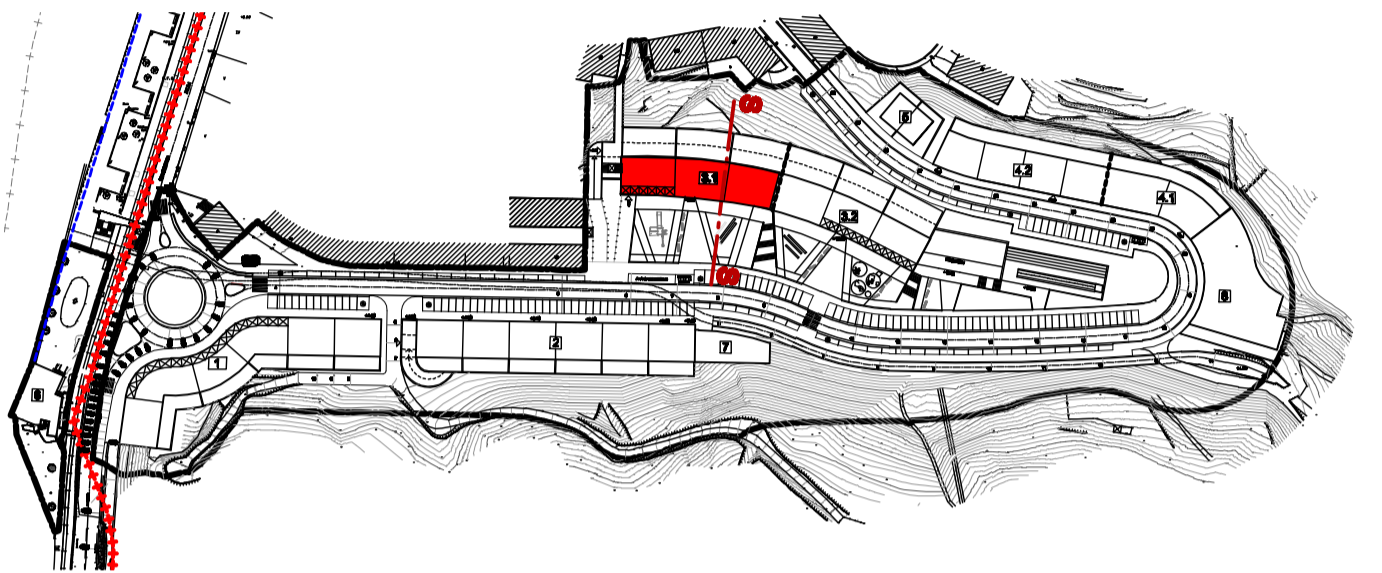
PLANTA SOTANO -1



BLOQUE 3.1

- PLANTA 7ª
- PLANTA 6ª
- PLANTA 5ª
- PLANTA 4ª
- PLANTA 3ª
- PLANTA 2ª
- PLANTA 1ª
- PLANTA BAJA
- PLANTA SEMISOTANO
- PLANTA SOTANO -1

SECCION S-S



- LIMITE PARCELA
- LOCALES COMERCIALES Y PORTALES
- GARAES Y TRASTEROS
- TERRAZA PRIVADA PARA USO DE LA VIVIENDA
- VIVIENDAS
- EQUIPAMIENTO

PARCELA 3.1. (LIBRES)

SUPERFICIE SOLAR	2787 m <sup>2</sup>	
SUPERFICIE EDIFICABLE SOTANO -1	2170 m <sup>2</sup>	
SUPERFICIE EDIFICABLE SEMISOTANO	GARAES	1050 m <sup>2</sup>
	LOCALES	407 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE EDIFICABLE P.BAJA	PORCHE	58 m <sup>2</sup>
	GARAES	1086 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE EDIFICABLE P.ALTAS	LOCALES	421 m <sup>2</sup>
		5076,75 m <sup>2</sup>
Nº VIVIENDAS	42 ud.*	
NUMERO MAXIMO DE PLANTAS	8+SEM+PB+P+BC	

\* Por variedad tipológica se podrán realizar hasta 88 ud. sin modificar la edificación.

ARQUITECTOS:  
  
 JAVIER CORTA ECHANIZ PATO CORTA ECHANIZ JAVIER CORTA MARTINEZ  
 PROMOTOR:  
 URBALDE DEBA, S.L.

TEXTO REFUNDIDO  
 PLAN ESPECIAL DE ORDENACION  
 URBANA DEL A.U.12 "OSIO" EN DEBA

Proyecto Nº: 2371  
 Fecha: 2009  
 Plano: 2371.PEDU  
 Escala: 1/500

Condición de Edificación de la Parcela 3.1  
 Proyecto Nº: 2371  
 Fecha: 2009  
 Plano: 2371.PEDU  
 Escala: 1/500

2.17