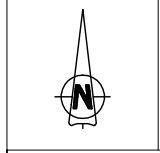


- LIMITE PARCELA
- LOCALES COMERCIALES Y PORTALES
- GARAJES Y TRABEROS
- TERRAZA PRIVADA PARA USO DE LA VIVIENDA
- VIVIENDAS
- EQUIPAMIENTO

PARCELA 1. (LIBRES)

SUPERFICIE SOLAR	1082,00 m ²
SUPERFICIE EDIFICABLE .SOTANO -1	1082,00 m ²
SUPERFICIE EDIFICABLE P.BAJA	LOCALES 1410,00 m ²
	PORCHE 106,00 m ²
	EQUIPAMIENTO 250,00 m ²
SUPERFICIE EDIFICABLE P.ALTA	8487,60 m ²
Nº VIVIENDAS	70ud.*
NUMERO MAXIMO DE PLANTAS	S1+P5+S6R+BC

* Por variedad tipológica se podrán realizar hasta 80 ud. sin modificar la edificabilidad.



ARQUITECTOS: *[Signatures]*
 JAVIER CORTA ECHANIZ PATXI CORTA ECHANIZ JAVIER CORTA MARTINEZ
 PROMOTOR: URBALDE DEBA, S.L.

TEXTO REFUNDIDO
 PLAN ESPECIAL DE ORDENACION URBANA DEL A.U.12 "OSIO" EN DEBA

Proyecto: CONDICIONES DE EDIFICACION DE LA PARCELA 1

Proyecto Nº: 2371
 Fecha: SEPTIEMBRE 2008
 Pieza: 2371.PE01
 Escala: 1/500